

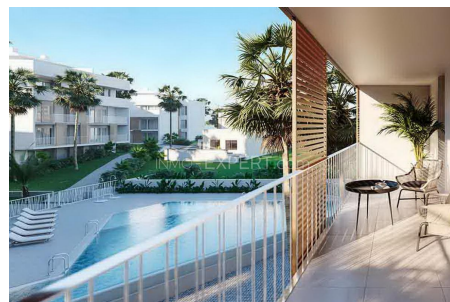
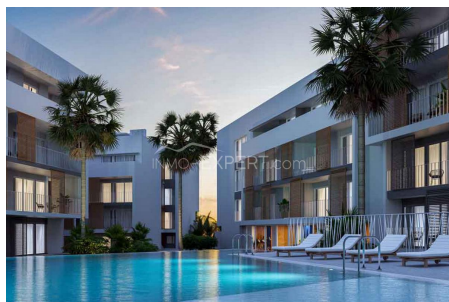
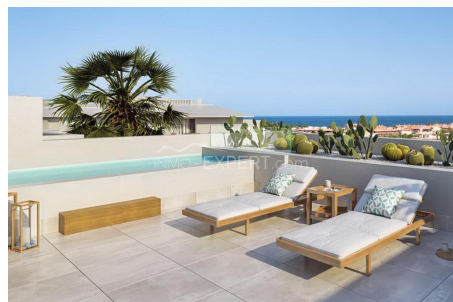
## Пентхаусы в стадии строительства. Рядом с центром и портом

Аликанте, Хавея

🏠 96 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 2 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 352,000

ID1/0744



# Описание

Мы знаем, что дом, который вы ищете, похож на вас: в нем есть ваша индивидуальность, этот своеобразный взгляд на жизнь и нотка уникальности, которая делает его местом только для вас.

По этой причине мы предлагаем вам эксклюзивный небольшой (всего 58 квартир, из которых 38 на сентябрь 2021 года проданы) комплекс апартаментов с 2, 3 и 4 спальнями, включая нижний этаж с садами и пентхаусы дуплексы с большими террасами - все с подземным гаражом и кладовой.

В комплексе будет бассейн, социальный клуб, тренажерный зал, сад.

Прекрасное сочетание авангардных тенденций и непреходящей элегантности самых классических построек, прекрасная эстетика здания заключается в его фасаде, сочетающемся с текстурами и цветами, интегрированными в его окружение.

Все они отмечены знаком качества Maíz + Herrada Arquitectos, так что вы можете похвастаться тем, что у вас есть дом, разработанный архитектурным бюро, получившим множество наград, включая Национальную премию за качество жилья, присуждаемую Министерством транспорта, мобильности и городского развития.

С первого взгляда Unic заставляет вас гордиться своим домом и его месторасположением.

Свет и тепло тебе нужно чтобы вы могли наслаждаться природной средой, в которой вы собираетесь жить - природным парком Монтго и Средиземным морем в качестве главных протагонистов - мы запланировали большие террасы во всех апартаментах.

В случае пентхаусов площадь этих открытых пространств может превышать 30 м².

Мы очень серьезно относимся к окружающей среде, поэтому в вашем новом доме будет использоваться аэротермальная энергия. Эта чистая технология извлекает энергию из воздуха и передает ее воде с помощью теплового насоса, создавая температуру, необходимую для нагрева. Наслаждаясь аэротермальным отоплением в своем новом доме, вы получите следующие преимущества:

- Вам не понадобится газ, поэтому вам не придется управлять регистрацией в этой службе или иметь связанные с этим расходы.
- Обслуживание будет намного меньше, чем у солнечных батарей.
- Это более экологичная система, поэтому вы внесете свой вклад в заботу об окружающей среде без каких-либо усилий.
- Не выделяет остатков или паров.
- Аэротермальная энергия до 5 раз более эффективна, чем традиционные методы. Наряду с аэротермальной энергией Unic также будет иметь двойное остекление для улучшения вашего теплового и акустического комфорта, а также поможет снизить потребление энергии и сократить ваши счета в конце месяца.

Кухня будет представлена в современном дизайне с высокими шкафами со скрытыми ручками и низкими шкафами со скрытыми ручками и поддоном для столовых приборов - оба больших объема. Ваша кухня будет включать:

- > Индукционная плита
- > Вытяжка.
- > Духовка и микроволновка.
- > Столешница и передняя часть столешницы из компактного кварца или аналогичного материала.
- > Мойка из нержавеющей стали, устанавливаемая под столешницу, со смесителем

Кондиционирование воздуха:

Чтобы вы могли насладиться максимальным комфортом в своем новом доме, дом будет оборудован

полной установкой горячего и холодного кондиционирования воздуха через воздуховоды с импульсными решетками в гостиной и спальнях.

Расстояния:

- Супермаркет - 0,6 км.
- Море - 1,1 км.
- Исторический центр - 0,4 км.

Стоимость:

Квартиры с 2 спальнями и 2 ванными комнатами площадью от 77 м<sup>2</sup> - от 195 000 €

Квартиры с 3 спальнями и 2 ванными комнатами от 97 м<sup>2</sup> - от 245 000 €

Пентхаусы с 2 спальнями и 2 ванными комнатами от 96 м<sup>2</sup> - от 305 000 €

Пентхаусы с 3 спальнями и 2 ванными комнатами площадью от 117 м<sup>2</sup> - от 390 000 €

Пентхаусы с 4 спальнями и 3 ванными комнатами от 138 м<sup>2</sup> - от 420 000 €.

Взгляните на планы, которые лучше всего соответствуют вашим вкусам и предпочтениям, и выберите, каким будет ваш будущий дом.

Дополнительная опция - на террасе пентхаусов можно сделать небольшой частный бассейн.

Почему Хавеа?

Если весной вы вдохнули пронизывающий аромат цветков апельсина региона Марина Альта, вы знаете, почему.

Если вы видели, как тень горного хребта Монтго на закате простиралась по суше и падала в море с мыса Сан-Антонио, вы знаете, почему.

Если вы спустились на рынок, чтобы наполнить свою кладовую, и вы почувствовали свежесть их продуктов, вы знаете, почему.







Если вы наслаждались солнцем на пляже в Хавеа в любое время года, вы знаете, почему.



Если вы знаете, что значит жить в Хавеа, вы также знаете, почему ваш новый дом будет здесь.

## Общие характеристики




- Площадь: 96м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 2
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2023
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1,1
- км. до центра города: 0,4
- км. до супермаркета: 0,6

## На территории



-  Бассейн
-  Сад
-  Спортивный зал
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка

-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь