

## Предложение нового строительства · Современная вилла с видом на море

Аликанте, Педрегер

🏠 480 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 3 Ванные

€ 1,450,000

ID1/1872



## Описание

Предлагается к реализации строительство двухэтажной виллы в современном стиле на земельном участке размером 1 396 м².

Этот участок предлагает прекрасный вид на море и побережье.

Расположенный в престижной урбанизации с круглосуточной охраной - La Sella Golf Resort - престижный курорт на побережье Коста Бланка между двумя городами - Дения и Хавеа в естественной среде с видом на море, гольф - клуб и заповедник горы Montgó.

На участке предусмотрен бассейн, средиземноморский сад, парковка.

Двухэтажная вилла общей площадью 480 м<sup>2</sup>

Салон-столовая, открытая полностью укомплектованная кухня с прачечной, 3 спальни и 3 ванные комнаты, гостевой туалет, крытые и открытые террасы.

Ощутите себя окруженными природой сидя на террасе, наслаждаясь прекрасным видом на море, находясь рядом с полем для гольфа и недалеко от муниципалитетов, привлекательных для туристов — это ждет вас в Golf Suites La Sella.

Строительство этого района началось в начале 1990-х годов благодаря открытию элитного гольф-клуба (27-луночное поле для гольфа, спроектированное Хосе Марией Оласабалем и гостиничный комплекс Marriot SPA). Тихий прибрежный район, где большинство населения - жители Северной и Центральной Европы.








Всего в нескольких километрах от Дения и Хавеа, вы можете воспользоваться услугами этого города: Современный госпиталь Marina Salud, крупный торговый центр La Marina, поля для гольфа, отели, фирменные магазины, исторические и культурные места, рестораны со звездами Мичелин, пляжи и даже паромный путь на Балеарские острова.

Это действительно исключительное место!





## Общие характеристики

- Площадь: 480м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1396м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: XXXX
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 11
- км. до центра города: 7
- км. до супермаркета: 4,5
- Ориентация: север



## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь