

## Современные виллы на завершающей стадии строительства

Аликанте, Финестрат

🏠 230 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 3 Ванные

€ 725,000

ID1/1885



# Описание

Завершение работ – сентябрь 2021 года

В марте 2022 года заканчивается строительство следующих 2-х вилл в Финестрате.

Месторасположение и окружение:

Комплекс расположен в Сьерра-Кортина всего в 3,8 км до пляжей Бенидорма.

Большой коммерческий центр района Ла Марина – 2,1 км.

Гольф Клуб – 1,4 км.

Апарт-отель Asia Gardens & Thai SPA с ресторанами, барами и шикарными парками, и бассейнами,

Tierra Mitica – парк аттракционов, Частный теннисный клуб Sierra Cortina – весь этот комплекс в непосредственной близости.

11 вилл на земельных участках от 385 м<sup>2</sup> со своим собственным бассейном размером 24 м<sup>2</sup>.

Двухэтажные + подвал.

Нижний этаж: холл, салон с кухней, спальня и ванная комната. Террасы

Верхний этаж: 2 спальни и 2 ванные комнаты, террасы.

Площадь: 133 м<sup>2</sup> жилой, 19 м<sup>2</sup> террасы.

В подвале: прачечная и гараж. Площадь подвала – 94 м<sup>2</sup>.

Общая площадь застройки с подвалом – 230 м<sup>2</sup>

Виллы оборудованы: системой кондиционирования, отоплением «теплый пол» в ванных комнатах, полностью экипированная кухня и прачечная, электрические жалюзи, моторизированная дверь в гараж, домотика.

Стоимость: от 730 000

Sierra Cortina – район Finestrat, созданный для наслаждения морем и природой в одном из самых интересных районов Коста Бланки.

Старый центр города расположен у подножия горы Пуч Кампана, а Ла-Кала-де-Финестрат – для тех, кто хочет насладиться морем.

На полпути между морем и горами мы находим один из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста Бланка – Sierra Cortina.

Район застроен роскошными виллами, таунхаусами и апартаментами, с исключительным видом на Бенидорм и на море на горизонте.

Предложение досуга, которое предлагает Бенидорм, близость его пляжей и его привилегированный климат, делают Finestrat одним из самых привлекательных мест для тех, кто стремится наслаждаться морем и природой, одновременно избегая шума крупного туристического центра.

Pitch и Putt Sierra Cortina (18 лунок), подходит и для начинающих в мире гольфа, и для уже опытных игроков. Самая короткая улица имеет длину 55 м и более длинная – 100 м.

Pitch и Putt предлагает уроки в гольф школе: частные и групповые курсы с квалифицированными преподавателями и клуб с рестораном и магазином.

Частный клуб Sierra Cortina

Место встречи, где приятно провести время с семьей и друзьями в привилегированной среде.

Новый фитнес-зал с террасой и комплексом услуг: персональный тренер, диетолог, зона процедур и массажа, школа тенниса ....

В частном клубе, в зоне красоты, предлагается широкий спектр косметических процедур.






Помимо всего этого, предлагается WELCOME SERVICE, где участники получают план базовой подготовки и консультирование по вопросам питания с одним из личных тренеров.

RICE Restaurant это проект Kiko Moya у Alberto Redrado, предлагают неформальную кухню, основанную на средиземноморских продуктах, где главный герой является рис, как в традиционном формате, как и в такой характеристике «рис в квадрате».





## Общие характеристики

- Площадь: 230м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 385м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 2021
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3,8
- км. до супермаркета: 2,1
- Ориентация: юго-восток

## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Бронированная дверь