

## Уютный ухоженный апартамент. Пешая доступность до центра и пляжа

Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 100 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 2 Спальни    🚿 2 Ванные

ID1/0707

Цена по  
запросу



# Описание

Красивая ухоженная урбанизация, построенная в 2011 году, находится на первом километре на Ляс Маринас.

На участке размером 10 000 м<sup>2</sup> находится 3 блока апартментов с подземными парковочными местами.

Выгодное месторасположение: всего в 1,2 км. от центра города, 350 метрах от супермаркета, 550 метрах от песчаного пляжа, в ста метрах от городского теннисного клуба и SPA центра.

Прекрасный парк с несколькими бассейнами и джакузи, душевыми, теннисным кортом.

Апартамент расположен на нижнем этаже с прямым выходом к бассейну и парку.

Благодаря ориентации салона, главной спальни и террасы – на юг – очень солнечный.

Салон и главная спальня с выходом на крытую террасу, размером 12 м<sup>2</sup>, и открытую большую террасу размером около 40 м<sup>2</sup>.

Просторная, полностью оборудованная, кухня с прачечной. 2 спальни и 2 ванные комнаты.








Апартамент оборудован системой кондиционирования (на холод и тепло).

Квартира полностью подходит как для постоянного проживания, так и для проведения вашего отпуска в любое время года.



## Общие характеристики

- Площадь: 100м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 40м<sup>2</sup>
- Этажей: 1
- Спален: 2
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2011
- Состояние: отличное
- Открытый вид
- км. до моря: 0,6
- км. до центра города: 1
- км. до супермаркета: 0,4
- Ориентация: юго-запад
- Расходы на урбанизацию (месяц): 66
- Сумма налога на имущество (€ в год): 254





## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Поле для пэддл-тенниса
-  Лифт
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано