

## Просторный апартамент рядом с песчаным пляжем и центром

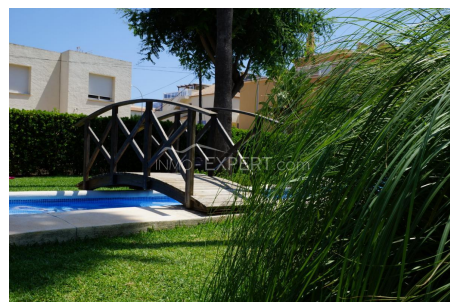
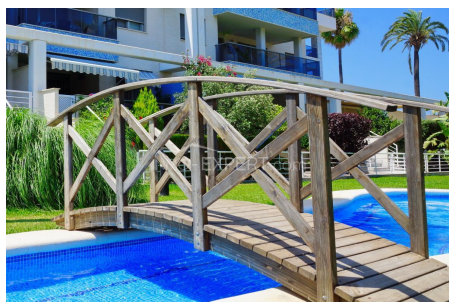
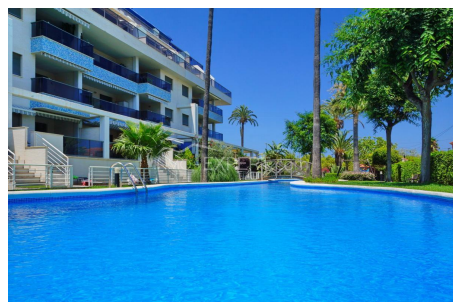
Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 165 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 370,000

ID1/0684



# Описание

Современный просторный апартамент – нижний этаж со своим собственным земельным участком.

Урбанизация, построенная в 2007 году на земельном участке размером 8 030 м<sup>2</sup>, находится всего в 200 метрах от пляжа, напротив городского парка. До ближайшего супермаркета и нескольких баров и ресторанов - 300 метров, до центра города 1,5 км.

В урбанизации есть 2 бассейна (один из них климатизированный), парк, детская игровая площадка.

Апартамент с площадью застройки 112 м<sup>2</sup> и с большой открытой террасой размером 53 м<sup>2</sup>.

А также огороженный земельный участок, на котором есть летняя кухня с барбекю. Просторный салон, совмещенный с открытой полностью укомплектованной кухней, прачечная, 3 спальни, 2 ванные комнаты.











Апартамент оснащен системой кондиционирования, сигнализацией, интернетом, спутниковым телевидением.

В подземном этаже: парковочное место размером 12 м<sup>2</sup> и кладовка размером 6 м<sup>2</sup>.



## Общие характеристики

- Площадь: 165м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 50м<sup>2</sup>
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2007
- Год ремонта: 2012
- Состояние: хорошее
- Открытый вид
- км. до моря: 0,2
- км. до центра города: 1,5
- км. до супермаркета: 0,3
- Ориентация: восток
- Расходы на урбанизацию (месяц): 170
- Сумма налога на имущество (€ в год): 600






## На территории

-  Бассейн
-  Подогреваемый бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано