

Пентхаус с видом на море. Комплекс в строительстве. Премиум класс

Аликанте, Хавея

Продан

🏠 190 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 2 Ванные

ID1/0668

€ 550,000



Описание

Получено разрешение на строительство.

Начало работ - декабрь 2021.

Завершение и вручение ключей - июнь 2023 г.

После завершения строительства и успешной продажи элитных квартир в Дении девелопер в январе 2021 года начнет строительство нового элитного жилого комплекса в Хавеа.

Уютный и небольшой комплекс: всего 12 квартир в 3-х этажном доме (цокольный этаж, в котором квартиры имеют свой сад, апартаменты на первом этаже и одноэтажные пентхаусы с солярием).

Комплекс расположен на участке площадью 1258 м² по адресу:

- 100 метров от моря;
- 300 метров от канала, где можно пришвартовать лодку;
- 500 метров от знаменитого пляжа Ареналь с барами и ресторанами, магазинами;
- 350 метров до отеля Parador;
- 950 метров от теннисного клуба;

Исторический центр города находится в 2 км. и ближайшего супермаркета 1 км.

В урбанизации будет бассейн и зеленые зоны. Аналогичным образом будут установлены солнечные панели для покрытия электрических нужд комплекса (освещение, лифт ...). Городское газоснабжение. Комплекс будет закрыт каменным забором, установленным вручную.

Это предлагает:

2 квартиры с 2 спальнями (370 000 евро и 395 000 евро)

1 пентхаус с 2 спальнями (460 000 евро)

6 3-комнатных квартир (от 410 000 до 460 000 евро)

3 пентхауса с 3 спальнями и солярием (от 550 000 до 580 000 евро).

Пентхаусы имеют вид на море или канал, гору Монтго.

Качественное строительство с применением новейших технологий.








- В домах есть современная автоматизация и полы с подогревом, а также многие другие удобства и преимущества;
- качественные отделочные материалы;
- тепло- и звукоизоляция;
- бронированная входная дверь;
- Полностью оборудованная кухня и ванные комнаты;
- Внешние столярные изделия будут изготовлены из алюминия признанной и престижной марки с гарантийным уплотнением, как алюминий, так и вся его фурнитура, лакированная и с разрывом теплового моста на всей ее поверхности, в зависимости от местоположения они будут раздвижными или наклонно-поворотными, внешние жалюзи Они будут из лакированного алюминия того же цвета, что и столярные изделия, все жалюзи будут моторизованными и самозапирающимися. Стекло будет с камерой и кристаллами для контроля солнечного света, чтобы лучше регулировать внутреннюю температуру собственности, таким образом, чтобы защитить дом от проникновения лучей UVA, предотвратить попадание холода и тепла снаружи, а также выход тепла. холодное тепло изнутри дома. - центральная система кондиционирования для горячего и холодного
- Кондиционирование воздуха в доме будет осуществляться с помощью теплового насоса, для холода / тепла, проводимого через воздуховоды в подвесном потолке, и, как правило, под контролем термостата и независимым регулированием через решетки для каждого экземпляра. Производство горячей воды для бытовых нужд будет осуществляться с помощью опоры солнечных батарей на крыше, являющейся полностью возобновляемой и чистой энергией.

В подвале есть парковочные места и кладовые. Возможность приобретения дополнительных парковочных мест и кладовых.



Общие характеристики

- Площадь: 190м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2023
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0,35
- км. до центра города: 2
- км. до супермаркета: 1



На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь