

## Новый комплекс вилл в строительстве

Аликанте, Полоп

**Продан**

🏠 122 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

ID1/1788

€ 225,000



## Описание

Осенью 2019 года начинается строительство I фазы (36 вилл) закрытого комплекса вилл с социальным клубом и общественным бассейном, детской площадкой и парком, видеонаблюдением,

электрическими велосипедами для общего пользования с зоной стоянки и с их зарядкой.

Предлагается 4 модели вилл на своих собственных земельных участках от 185 м<sup>2</sup> до 370 м<sup>2</sup>.

1. Одноэтажная вилла модель «Victoria» - 2 спальни, 2 ванные комнаты

стоимостью от 194 000€

Площадь застройки – 94 м<sup>2</sup>

2. Одноэтажная вилла модель «Marina» - 3 спальни, 2 ванные комнаты стоимостью от 225 000 €

Площадь застройки – 122 м<sup>2</sup>

3. Двухэтажная вилла модель «Augusta» - 3 спальни, 2 ванные комнаты, гостевой туалет стоимостью от 307 000 €

Площадь застройки - 156 м<sup>2</sup>

4. Двухэтажная вилла модель «Regina» - 3 спальни, 3 ванные комнаты, гостевой туалет стоимостью от 348 300 €

Площадь застройки – 160 м<sup>2</sup>

Современные виллы с панорамным видом на море и горы расположены на склоне горы Ponoig, в городке Полоп.

Вилы будут оснащены кухонной техникой (печь, плита, вытяжка), встроенным шкафами, предустановкой для солнечных аккумуляторов, кондиционерами, солнечными батареями.

Парковочное место для одной или 2-х машин, в зависимости от размера земельного участка.

Искусственный газон.

Опционально:

- бассейн на 13.5 или 18 м<sup>2</sup> в зависимости от земельного участка;
- крытая парковка;
- солярий;
- и т.д.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альтеи до Бенидорма.

Другие достопримечательности в Polop - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polop мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.

Всего в 8 км. от Бенидорма и в 9 км. от моря по отличным дорогам.







3 км. до Английского колледжа.

## Общие характеристики


- Площадь: 122м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 203м<sup>2</sup>
- Этажей: 1

- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2020
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 10
- км. до центра города: 2,5
- км. до супермаркета: 2



## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Бронированная дверь