

## Вилла премиум класса с фронтальным видом на море. 200 метров до пляжа

Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 375,70 м<sup>2</sup> Площадь 🚗 1 Салон 🛏 3 Спальни 🚿 3 Ванные

€ 1,650,000

ID1/1758



## Описание

Не упустите эту уникальную возможность приобрести земельный участок с предложением нового строительства виллы премиум класса, спроектированную на одном из самых привилегированных участков на побережье Коста-Бланка: на берегу моря с фронтальным видом на море, всего в 200 метрах от бухт на Ляс Ротас.

Участок расположен на границе с заповедником, на тупиковой улице с разрешением проезжать только владельцам недвижимости. В общей сложности 1780 м<sup>2</sup> с фронтальным видом на море, жилым районе, который высоко ценится на побережье Коста Бланка за его уникальный микроклимат и качество пляжей.

Вам понравится проект этой виллы, которая будет построена из лучших материалов на рынке. Поскольку это не закрытый проект, вы можете вместе со застройщиком изменить окончательный дизайн вашего нового дома.

Жилой площади - 213,15 м<sup>2</sup>, распределена на три уровня. Вилла будет оборудована лифтом для максимального комфорта.

Верхний уровень: парковка на несколько машин и крытая и открытая терраса.

На втором этаже: главная спальня с гардеробной, ванной комнатой и террасой; вторая спальня с ванной комнатой.

Первый этаж: открытая дизайнерская кухня с гостиной и с выходом к бассейну и террасам, прачечная, гостевой туалет и третья спальня с ванной комнатой.

Крытые террасы - 51,95 м<sup>2</sup>.

Открытые террасы - 75,70 м<sup>2</sup>.

Крытая парковка - 34,90 м<sup>2</sup>.




Участок будет окружен несколькими каменными заборами ручной кладки, которые обеспечат полную конфиденциальность. В бассейне "игфинити" с водопадом вы будете наслаждаться прекрасными солнечными днями и приятной температурой побережья Коста Бланка.




Не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы посетить участок и другие виллы, уже построенные, чтобы оценить качество строительства и отделки в реальности.

## Общие характеристики






- Площадь: 375,70м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1780м<sup>2</sup>
- Этажей: 3
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: XXXX
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0,2
- км. до центра города: 4
- км. до супермаркета: 3,5
- Ориентация: север

## На территории





-  Бассейн
-  Частный сад
-  Лифт

-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь