

## Современная вилла премиум класса с панорамным видом на море

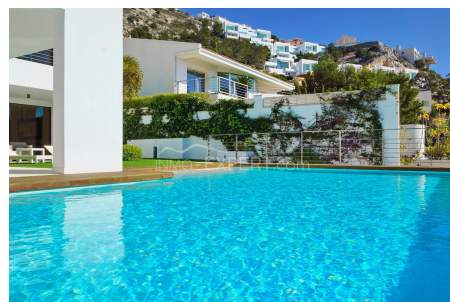
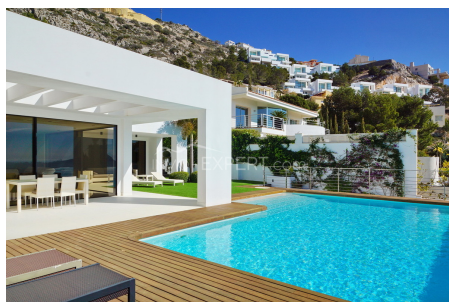
Аликанте, Альтея

**Продан**

🏠 401 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 4 Спальни    🚿 4 Ванные

ID1/1749

Цена по  
запросу



# Описание

В 2013 году в закрытой элитной урбанизации с круглосуточной частной охраной была построена эта современная трехэтажная вилла премиум класса с панорамным видом на море и горы.

Расположена на земельном участке размером 796 м<sup>2</sup> с площадью застройки более 400 м<sup>2</sup>. Паркинг, гараж на 2-3 машины, сад, не требующий большого ухода, бассейн инфинити, душевая при бассейне.

Нижний – основной – этаж: огромный салон, разделенный на 2 части: столовая с открытой кухней и сам салон, гостевой туалет, спальня и ванная комната. Прекрасная крытая терраса с выходом к бассейну.

Второй этаж: огромная мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой. Потрясающий вид на море и Альтею. На этом же этаже находятся еще 2 спальни со своими ванными комнатами.

На верхнем этаже: гараж на 2 машины.

Вилла оснащена: центральным отоплением «теплый пол», системой кондиционирования, окна и шторы открываются электрически, спутниковым телевидением, интернетом, сигнализацией.

Для вашего удобства на вилле установлен лифт.







Стоимость понижена на 50%!

Первоначальная стоимость – 2 995 000 €

## Общие характеристики





- Площадь: 401м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 796м<sup>2</sup>
- Этажей: 3
- Спален: 4
- Ванных: 4
- Салонов: 1
- Год строительства: 2013
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 4,9
- км. до центра города: 7,8
- км. до супермаркета: 4,2
- Ориентация: юго-запад
- Расходы на урбанизацию (месяц): 140
- Сумма налога на имущество (€ в год): 1296

## На территории






-  Бассейн
-  Частный сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса

-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано