

Ресторан в горах

Аликанте, Халон

🏠 418 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🚿 2 Ванные

ID1/5212

Цена по
запросу



Описание

В связи с выходом на пенсию выставлена на продажу таверна в горах Коста Бланки, в 20 км. от побережья.

Помещение (в собственности) площадью 418 м² находится на земельном участке размером 547 м². Одноэтажное здание с возможностью постройки еще 2-х этажей. Большая парковка на 30 автомобилей.

Зал, барная стойка, кухня, складское помещение, холодильная камера, туалеты и открытая терраса. Интересный дизайн интерьера.

Количество мест – до 200, включая террасы.

Ресторан открыт более 20 лет назад и пользуется популярностью.

Специализируется на средиземноморской кухне, включая морепродукты и различные варианты паэлья. Используются сезонные продукты, которые выращиваются в районе.

В связи с этим, периодически делаются гастрономические недели, такие как «Миндальное меню» в феврале – месяце цветения миндаля.

В всех блюдах этого меню присутствует миндаль, выращиваемый в округе.

Благодаря отличной кухне и «демократическим ценам» у ресторана постоянная клиентела, в основном, центральная и северная Европа, проживающая в соседних деревушках.




Количество персонала – от 8 до 12.

Средняя стоимость обеда – от 20 до 35 евро.



Общие характеристики

- Площадь: 418м²
- Площадь земельного участка: 547м²
- Этажей: 1
- Ванн: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1980
- Состояние: хорошее
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 20
- км. до супермаркета: 1
- Сумма налога на имущество (€ в год): 704




На территории

-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Интернет
-  Сигнализация
-  Меблировано