

## Уютная вилла с видом на Монтго и море

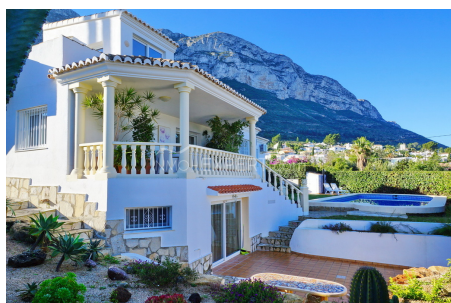
Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 240 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 4 Спальни    🚿 2 Ванные

ID1/1728

€ 480,000



# Описание

Выставлена на продажу уютная вилла с видом на горы и немного на море.

Расположена в резидентском районе Дении. Тупиковая улица.

На участке, размером 852 м² бассейн, душ при бассейне, сад, летняя кухня, крытая парковка на 2 машины.

Вилла, построенная в 1999 году, была полностью Реформирована в 2018.

Основной этаж: салон с камином и с выходом на крытую террасу, полностью укомплектованная кухня, 3 спальни и 2 ванные комнаты.

На нижнем этаже дополнительный салон, который может быть использован как кинозал, бильярдная, спортивный зал и т.д.). Это помещение так же имеет выход на открытую террасу и зоне барбекю.








По наружной лестнице можно подняться на верхний этаж. На нем расположено еще одно помещение, которое можно использовать как дополнительную спальню или кабинет. На этот уровень подведена вода, что дает возможность сделать небольшую ванную комнату. А также терраса с видом на море.

Вилла оснащена газовым отоплением (батареи), кондиционерами, спутниковым телевидением, интернетом и сигнализацией. И полностью подготовлена для проживания.




## Общие характеристики

- Площадь: 240м²
- Площадь земельного участка: 852м²
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванных: 2
- Салонов: 2
- Год строительства: 1999
- Год ремонта: 2018
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 2,5
- км. до центра города: 3
- км. до супермаркета: 2,2
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 800





## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь