

Уютная вилла с фантастическим видом на склоне горы

Аликанте, Полоп

Продан

🏠 220 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 3 Ванные

ID1/1705

€ 354,000



Описание

В 2018 году на склоне горы в уютном и спокойном месте было завершено строительство первой фазы из 5 индивидуальных двухэтажных вилл.

Экологически чистый район, горный воздух, дружелюбие местных жителей привлекает сюда клиентов из всей Европы.

Архитектура комплекса гармонично вписалась в окружающую среду и построенные ранее урбанизации в типично средиземноморском стиле.

Последняя вилла!

Расположена на ровном земельном участке размером 460 м².

Средиземноморский парк с фруктовыми деревьями, бассейн, душевая у бассейна, парковка.

Автоматический полив сада.

Основной этаж: салон с выходом к бассейну, большая полностью укомплектованная кухня, спальня и душевая комната.

Верхний этаж: 2 спальни, 2 ванные комнаты. Выход на огромную открытую террасу, разделенную на 3 части с ориентацией на север, юг и восток. С террасы открывается потрясающий вид на горы и на море на горизонте.

Площадь застройки, включая террасы: 220 м².

При строительстве учтены мельчайшие детали для вашего удобства.

Встроенные шкафы белого цвета, паркет, автоматические жалюзи. Установлена сигнализация, система кондиционирования разделена поэтажно, наружные светодиодные лампы включаются и выключаются автоматически при заходе и восходе солнца, видеопортеро.

А внутреннее освещение с регулировкой мощности.

Выделяется крыша, сделанная из pizarra (Метаморфическая порода голубовато-черного цвета), со встроенными окнами, которая придает дому шарм и значительно выделяет его из череды других построек.

Стоимость – 354 000 евро. Отличное соотношение цена/качество!

До центра города – 1,8 км.

До моря – 9,7 км.

До супермаркета – 1,2 км.

До Бенидорма – 10 км.

До Английского колледжа – 4,5 км.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альтеи до Бенидорма.






Другие достопримечательности в Polop - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polop мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.


Общие характеристики

- Площадь: 220м²
- Площадь земельного участка: 460м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 2018
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 9,7
- км. до центра города: 1,8
- км. до супермаркета: 1,2
- Ориентация: северо-восток
- Сумма налога на имущество (€ в год): 254



На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер

Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь