

Хавеа, Балкон на море. Первая линия

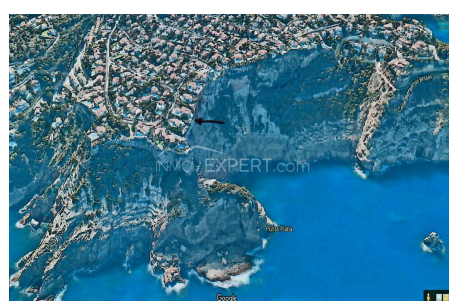
Аликанте, Хавеа

Продан

🏠 300 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🛏️ 5 Спален 🚿 5 Ванн

ID1/1720

€ 1,700,000



Описание

Балкон на море, первая линия.

Двухэтажная вилла с фантастическим видом на море.

Расположена на земельном участке размером 1 078 м² на высоте 104 метра над уровнем моря. Ликвидный район города с уникальным микроклиматом, в окружении сосновых боров. Очень солнечный.

В окружении вилл премиум класса. Основная масса владельцев из центральной и северной Европы и Англии.

В 900 метрах от супермаркета и знаменитой теннисной школы, в 7 км. от песчаного пляжа Ареналь и в районе 1-2 км. от нескольких бухт.

Построенная в 1981 году, в 2011 была полностью реформирована.

Основной этаж: салон каминная, совмещенный с кухней, 2 спальни, 2 ванные комнаты, гостевой туалет.

С салона выход на зимнюю застеклённую террасу с ориентацией на восток и на открытую террасу с ориентацией на запад и север.

Главная спальня с видом на море также имеет выход на террасу.

Нижний этаж: салон, помещение, подготовленное для винного погребка, 2 спальни, 2 ванные комнаты, кладовка и сауна.

На участке также есть небольшой гостевой апартамент: салон, совмещенный с кухней, и душевая комната.








Кондиционеры, мраморный пол, меблирована.

Бассейн, парковка, барбекю, бассейн, сад, не требующий большого ухода.

Общие характеристики






- Площадь: 300м²
- Площадь земельного участка: 1078м²
- Этажей: 2
- Спален: 5
- Ванн: 5
- Салонов: 2
- Год строительства: 1981
- Год ремонта: 2011
- Состояние: новое
- 1ая линия у моря
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до центра города: 7
- км. до супермаркета: 0,9
- Сумма налога на имущество (€ в год): 1800

На территории



-  Бассейн
-  Частный сад
-  Сауна
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса

-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Винный погреб
-  Кондиционер
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Бронированная дверь
-  Меблировано