





Дом девятнадцатого века в историческом центре

Аликанте, Полоп

 323 м² Площадь  2 Салона  6 Спален  3 Ванные

€ 370,000

ID1/2165





Описание

В историческом центре Полопа, в ста метрах от церкви Святого Петра и развалин крепости находится этот четырёхэтажный дом, разделенный на 4 жилых помещения. Одно на каждый этаж.

В продаже нижний и первый этаж, соединенный внутренней лестницей.

Постройка середины XIX века, с типичным для Испании внутренним двориком размером 66 м², скрытым от людских глаз, стенами толщиной до 60 см.

Основной этаж: салон с камином, столовая, 3 спальни, 2 ванные комнаты, кухня с видом на море через черепичные крыши построек и с выходом на террасу с видом на горы.

По внутренней лестнице спускаемся на нижний этаж: кабинет, салон с кухней, 2 спальни, ванная комната, туалет. Выход в патио, где можно сделать зону барбекю.

Этот этаж имеет отдельный вход, что позволяет владельцам сдавать его понедельно для любителей пожить в старинном типично испанском доме. Аренда особенно пользуется спросом у туристов с Северной и центральной Европы.

Сохранено много декоративных и строительных элементов элементов, характерных для позапрошлого века: плитка, балки, двери, замки...

Вариант можно рассматривать как небольшую гостиницу или Bed and Breakfast после соответствующего ремонта.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альтеи до Бенидорма.





Другие достопримечательности в Polor - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polor мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.




Общие характеристики

- Площадь: 323м²
- Площадь земельного участка: 66м²
- Этажей: 2
- Спален: 6
- Ванных: 3
- Салонов: 2
- Год строительства: XIX
- Состояние: требует ремонта
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 10
- км. до супермаркета: 0,1
- Сумма налога на имущество (€ в год): 750



На территории

-  Частный сад
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет