

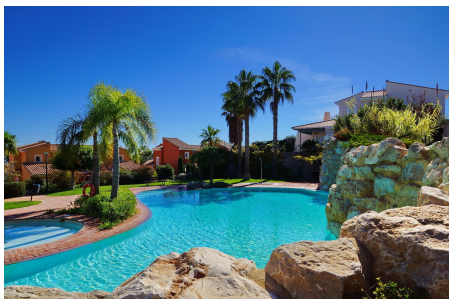
## Вилла с открытым видом в уютной урбанизации

Аликанте, Полоп

🏠 210 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 299,000

ID1/1704



## Описание

В 2005 году на склоне горы был построен этот великолепный закрытый комплекс из 66 вилл.

Расположен на земельном участке размером 25 000 м².  
Великолепный парк, красивый бассейн, консьерж сервис.  
Особенно выделяются каменные стены.

Ухоженная урбанизация, в которой большинство владельцев проживают постоянно.

Выставлена на продажу двухэтажная вилла в средиземноморском стиле с видом на горы и на побережье с верхнего этажа.

Основной этаж: салон каминная, закрытая кухня с выходом на террасу и к зоне барбекю, 2 спальни и душевая комната.

Верхний этаж: спальня, ванная комната, застекленная терраса.

В подвале большой гараж на 3 машины.

Площадь застройки: 210 м² на земельном участке размером 267 м².

Оснащена кондиционерами и отоплением. Камин в салоне, электрические жалюзи.

До центра города – 1,8 км.

До моря – 9,7 км.

До супермаркета – 1,2 км.

До Бенидорма – 10 км.

До Английского колледжа – 4,5 км.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альтеи до Бенидорма.








Другие достопримечательности в Polop - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polop мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.




## Общие характеристики

- Площадь: 210м²
- Площадь земельного участка: 267м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2005
- Состояние: хорошее
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 9,7
- км. до центра города: 1,8
- км. до супермаркета: 1,2
- Расходы на урбанизацию (месяц): 60
- Сумма налога на имущество (€ в год): 450





## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

## Дополнительные

-  Консьерж сервис
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь