

## Средиземноморская вилла в красивой урбанизации

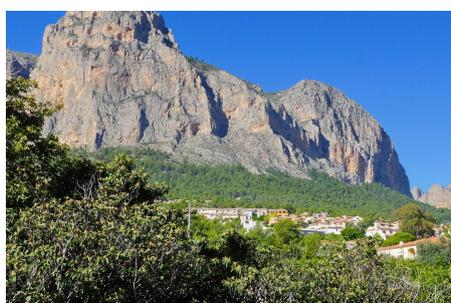
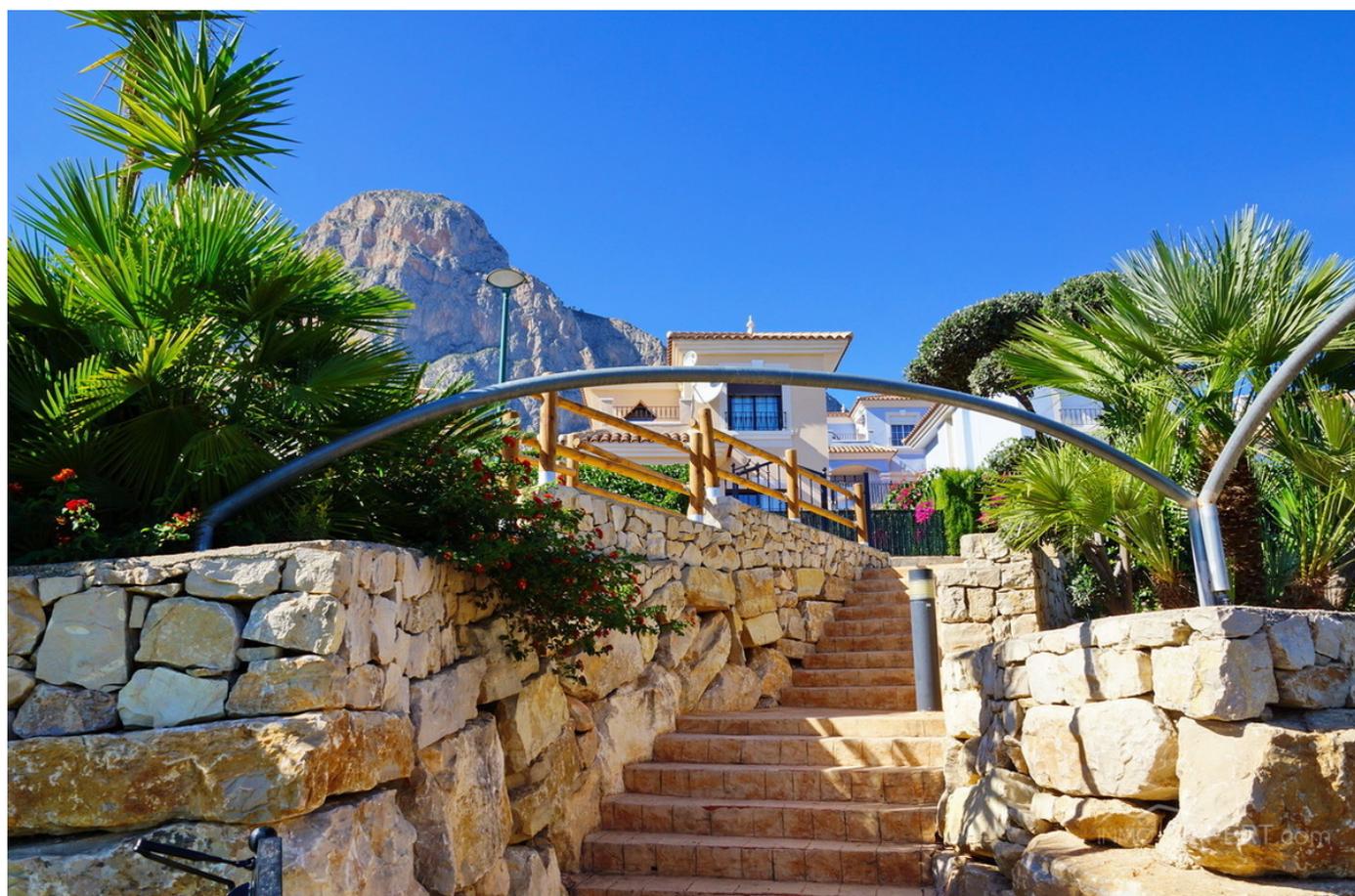
Аликанте, Полоп

**Продан**

🏠 120 м<sup>2</sup> Площадь   🛋️ 1 Салон   🛏️ 3 Спальни   🚿 2 Ванные

€ 240,000

ID1/1702



# Описание

Выставлена на продажу двухэтажная вилла в средиземноморском стиле с фантастическим видом на горы и на побережье.

Закрытый комплекс, расположенный на склоне горы, из 94 вилл, занимает площадь более 68 000 м<sup>2</sup>. Несколько бассейнов, парки, детская площадка.

Большинство владельцев из центральной и северной Европы, а также англичане.

Вилла с площадью 120 м<sup>2</sup>, построена в 2006 году. На участке парковка, кладовка, небольшой частный сад.

Основной этаж: салон, кухня с прачечной, спальня, душевая, терраса.

Верхний этаж: 2 спальни и ванная комната. Каждая спальня с террасой. С главной спальни фантастический вид на море.

Оснащена системой кондиционирования и отоплением. На участке парковка для 2-х автомобилей.

До центра города - 1,8 км.

До моря - 9,7 км.

До супермаркета - 1,2 км.

До Бенидорма - 10 км.

До Английского колледжа - 4,5 км.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альти до Бенидорма.

Другие достопримечательности в Polop - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polop мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.

## Общие характеристики

- Площадь: 120м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 200м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванн: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2006
- Состояние: хорошее
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 9,7
- км. до центра города: 1,8
- км. до супермаркета: 1,2
- Расходы на урбанизацию (месяц): 55

- Сумма налога на имущество (€ в год): 340

## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Бронированная дверь