

## Современная вилла с видами на море и горы - Новое строительство

Аликанте, Полоп

**Продан**

🏠 269 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 3 Спальни    🚿 3 Ванные

ID1/1695

€ 428,000



# Описание

На последней стадии строительства современная двухэтажная вилла с видом на море и горы.  
На земельном участке размером 447 м<sup>2</sup>: бассейн, парковка, сад, душевая.

Вилла площадью 237 м<sup>2</sup>+ 32 м<sup>2</sup> крытых террас и 79 м<sup>2</sup> открытых террас с солярием.  
Подвал: кладовка, салон, душевая комната.

Нижний этаж: салон с высоким потолком и большими окнами, современная полностью укомплектованная кухня, 1 спальня, 1 ванная комната, терраса.  
Верхний этаж: 2 спальни, ванная комната, терраса.  
Солярий с открытыми видами.

Вилла оснащена системой кондиционирования.

Небольшой городок Полоп, с более чем тысячелетней историей, расположен в горах на высоте 262 метра над уровнем моря, на севере Коста Бланки, в регионе, называемом Марина Альта. Чистейший горный воздух. Небольшая влажность (55%).

С одной стороны окружен горной грядой с потрясающей природой и с другой - полями, в районе 9 км. от моря. Население составляет 4 500 человек.

Местная экономика в основном базируется на сельскохозяйственном секторе.

Polop - очень уютное и красивое место, которое имеет смысл посетить.

Привлекает красотой ландшафтов и своей историей. Во время посещения замка вы будете удивлены фантастическим видом на горы и море от Альтеи до Бенилорма.

Другие достопримечательности в Polop - Плаза-де-лос-Чоррос и воскресный рынок.

Вблизи Polop мы находим Guadalest, самый старый город на побережье Коста Бланка, расположенный в скалистом ландшафте.



Всего в 8 км. от Бенидорма и в 9 км. от моря по отличным дорогам.





3 км. до Английского колледжа.

## Общие характеристики



- Площадь: 269м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 447м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 2
- Год строительства: 2018
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 9
- км. до центра города: 3
- км. до супермаркета: 3
- Сумма налога на имущество (€ в год): 500

## На территории


-  Бассейн
-  Частный сад

-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Подвал
-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Бронированная дверь