

## Авторские проекты: Виллы премиум класса с видом на море в Сьерра-Кортина

Аликанте, Финестрат

🏠 220 м<sup>2</sup> Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 4 Спальни    🚿 3 Ванные

€ 900,000

ID1/1681



# Описание

Выберете земельный участок размером от 700 м<sup>2</sup> до ... с коэффициентом застройки 32%.

Выберите модель дома Вашей мечты: High Тес, классику, средиземноморский или «рустик», или для Вас будет разработан индивидуальный архитектурный проект.

Выберите метраж...

Обо всем остальном позаботиться Строительная компания, которая зарекомендовала себя с лучшей стороны на протяжении нескольких десятков лет.

Комплексы апартаментов и таунхаусов, вилл, вилл премиум класса, построенных этой компанией пользуются большим спросом и популярностью.

Стоимость земли: 300-350 €/м<sup>2</sup> в зависимости от вида.

Строительство виллы на земельном участке 700 м<sup>2</sup> с площадью в районе 220 м<sup>2</sup> по индивидуальному проекту составит от 900 000 €

Срок строительства: 18 месяцев или 12 месяцев после получения муниципального разрешения на строительство.

На фотографиях представлен объект строительства по индивидуальному проекту.

Sierra Cortina – район Finestrat, созданный для наслаждения морем и природой в одном из самых интересных районов Коста Бланки.

Старый центр города расположен у подножия горы Пуч Кампана, а Ла-Кала-де-Финестрат – для тех, кто хочет насладиться морем.

На полпути между морем и горами мы находим один из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста Бланка – Sierra Cortina.

Район застроен роскошными виллами, таунхаусами и апартаментами, с исключительным видом на Бенидорм и на море на горизонте.

Предложение досуга, которое предлагает Бенидорм, близость его пляжей и его привилегированный климат, делают Finestrat одним из самых привлекательных мест для тех, кто стремится наслаждаться морем и природой, одновременно избегая шума крупного туристического центра.

Месторасположение и окружение:

Комплекс расположен в Сьерра-Кортина всего в 3 км. до пляжей Бенидорма.

Tierra Mitica – парк аттракционов - 2,9 км.

Большой коммерческий центр района Ла Марина – 1,3 км.

Частный теннисный клуб Sierra Cortina - 0,9 км.

Гольф Клуб – 0,7 км.

Апарт-отель Asia Gardens & Thai SPA с ресторанами, барами и шикарными парками, и бассейнами, всего в 900 метрах.

Pitch и Putt Sierra Cortina (18 лунок), подходит и для начинающих в мире гольфа, и для уже опытных игроков. Самая короткая улица имеет длину 55 м и более длинная - 100 м.

Pitch и Putt предлагает уроки в гольф школе: частные и групповые курсы с квалифицированными преподавателями и клуб с рестораном и магазином.

Частный клуб Sierra Cortina

Место встречи, где приятно провести время с семьей и друзьями в привилегированной среде.

Новый фитнес-зал с террасой и комплексом услуг: персональный тренер, диетолог, зона процедур и массажа, школа тенниса ....

В частном клубе, в зоне красоты, предлагается широкий спектр косметических процедур.

Помимо всего этого, предлагается WELCOME SERVICE, где участники получают план базовой подготовки и консультирование по вопросам питания с одним из личных тренеров.

RICE Restaurant это проект Kiko Moya у Alberto Redrado, предлагают неформальную кухню, основанную на средиземноморских продуктах, где главный герой является рис, как в традиционном формате, как и в такой характеристике «рис в квадрате».

## Общие характеристики

- Площадь: 220м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 700м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванн: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 0000
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3
- км. до центра города: 2,5
- км. до супермаркета: 1,3

## На территории

-  Бассейн
-  Барбекю
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Бронированная дверь