

## Современные виллы с видом на море в стадии строительства

Аликанте, Финестрат

🏠 363,48 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 4 Спальни 🚿 3 Ванные

€ 490,000

ID1/1679



# Описание

Вилла Perla.

Современная, двухэтажная. Расположена на земельном участке от 427 до 464 м<sup>2</sup>.

Площадь виллы 140,11 м<sup>2</sup>, не включая полуподвала размером 101,80 м<sup>2</sup>. и террас площадью 122 м<sup>2</sup>.

Предусмотрен сад и бассейн.

Основной этаж занимает площадь 72,6 м<sup>2</sup>. Салон, совмещенный с кухней, спальня и душевая комната, терраса площадью 86 м<sup>2</sup>.

Верхний этаж с площадью 67,52 м<sup>2</sup>. 3 спальни и 2 ванные комнаты, а также террасы площадью 32 м<sup>2</sup>

Подвал предназначен для парковки автомобилей и складских помещений. Площадь подвала 101,80 м<sup>2</sup>.

Предусмотрена термо- и звукоизоляция, система кондиционирования, оборудованная мебелью и частью электроприборами кухни.

Стоимость от 490 000 до 495 000 € в зависимости от размера земельного участка.

CAMPORROSSO VILLAGE – новый закрытый жилой комплекс апартаментов и вилл, предназначенный для проведения вашего отпуска или для постоянного проживания.

Расположен на огромном земельном участке размером 50 000 м<sup>2</sup> между Sierra Cortina и городом Бенидорм.

Комплекс будет окружен каменным забором и удачно вписывается в местный ландшафт.

Предусмотрено 2 бассейна, теннисные корты, детская игровая площадка, а также социальный и спортивный клуб...

В октябре 2018 года начинается строительство 1 фазы: 5 вилл (3 двухэтажные виллы модель Perla и 2 одноэтажные виллы модель Esmeralda), а также 36 двухэтажных апартаментов, 15 из которых на 26 сентября уже зарезервированы.

Расположение вилл и апартаментов таково, что из них открывается вид на Бенидорм и на море.

Если есть что-то, что выделяет Финестрат, так это его естественная среда.

Старый город расположен у подножия Пуч Кампана, а Ла-Кала-де-Финестрат — это для людей, которые хотят насладиться морем.

На полпути между морем и горами мы находим один из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста Бланка.

Окружающая среда, усеянная роскошными виллами и комплексами, с исключительным видом на Бенидорм.

Предложение досуга, которое предлагает Бенидорм, близость его пляжей и его привилегированный климат, делают Finestrat одним из самых привлекательных мест для тех, кто стремится наслаждаться морем и природой.

Месторасположение:

Комплекс расположен всего в 3,6 км от пляжей Бенидорма.

Tierra Mitica, один из самых известных парков аттракционов Коста-Бланки, находится в 3 км.

До большого торгового центра района Ла-Марина - 1,7 км.

Частный теннисный клуб Sierra Cortina находится в 1 км.

Гольф Клуб - 1,5 км.







Роскошный отель Asia Gardens & Thai SPA с его ресторанами, барами и шикарным парком, бассейнами и SPA процедурами всего в 1,5 км.

## Общие характеристики





- Площадь: 363,48м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 427м<sup>2</sup>
- Этажей: 3
- Спален: 4

- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 2020
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3,6
- км. до центра города: 3
- км. до супермаркета: 1,7


## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер
-  Камин

## Дополнительные

-  Бронированная дверь