

## Современная вилла в уникальном стиле

Аликанте, Финестрат

🏠 199,42 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 3 Ванные

€ 575,000

ID1/1677



## Описание

Виллы в современном стиле высокого качества строительства.

Первая очередь из 4 домов построена и продана.

В октябре 2018 года начинается строительство второй очереди из 3 единиц с вручением ключей весной 2020 года.

Виллы расположены на участках размером 589 м<sup>2</sup> с видом на море, где свет попадает в каждый уголок.

На нижнем этаже: большая гостиная с полностью оборудованной кухней с высококачественной техникой, прачечная, кладовая, одна спальня и ванная комната.

На верхнем этаже: 2 спальни с 2 ванными комнатами, терраса с видом на море на горизонте и Бенидорм.

Площадь строительства – 199 м<sup>2</sup> и 102 м<sup>2</sup> открытых террас. Жилая площадь составляет 151 м<sup>2</sup>. Оснащен центральным кондиционером и сигнализацией.

Sierra Cortina – район Finestrat, созданный для наслаждения морем и природой в одном из самых интересных районов Коста Бланки.

Старый центр города расположен у подножия горы Пуч Кампана, а Ла-Кала-де-Финестрат – для тех, кто хочет насладиться морем.

На полпути между морем и горами мы находим один из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста Бланка – Sierra Cortina.

Район застроен роскошными виллами, таунхаусами и апартаментами, с исключительным видом на Бенидорм и на море на горизонте.

Предложение досуга, которое предлагает Бенидорм, близость его пляжей и его привилегированный климат, делают Finestrat одним из самых привлекательных мест для тех, кто стремится наслаждаться морем и природой, одновременно избегая шума крупного туристического центра.

Месторасположение и окружение:

Комплекс расположен в Сьерра-Кортина всего в 3 км. до пляжей Бенидорма.

Tierra Mitica – парк аттракционов - 2,9 км.

Большой коммерческий центр района Ла Марина – 1,3 км.

Частный теннисный клуб Sierra Cortina - 0,9 км.

Гольф Клуб – 0,7 км.

Апарт-отель Asia Gardens & Thai SPA с ресторанами, барами и шикарными парками, и бассейнами, всего в 900 метрах.

Pitch и Putt Sierra Cortina (18 лунок), подходит и для начинающих в мире гольфа, и для уже опытных игроков. Самая короткая улица имеет длину 55 м и более длинная - 100 м.

Pitch и Putt предлагает уроки в гольф школе: частные и групповые курсы с квалифицированными преподавателями и клуб с рестораном и магазином.

Частный клуб Sierra Cortina

Место встречи, где приятно провести время с семьей и друзьями в привилегированной среде.

Новый фитнес-зал с террасой и комплексом услуг: персональный тренер, диетолог, зона процедур и массажа, школа тенниса ....

В частном клубе, в зоне красоты, предлагается широкий спектр косметических процедур.

Помимо всего этого, предлагается WELCOME SERVICE, где участники получают план базовой подготовки и консультирование по вопросам питания с одним из личных тренеров.







RICE Restaurant это проект Kiko Moya у Alberto Redrado, предлагают неформальную кухню,

основанную на средиземноморских продуктах, где главный герой является рис, как в традиционном формате, как и в такой характеристике «рис в квадрате».



## Общие характеристики

- Площадь: 199,42м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 589,04м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 2020
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3
- км. до центра города: 2,5
- км. до супермаркета: 1,7



## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь