

Шикарная вилла высокого качества строительства в одном из самых ликвидных районов Морайры

Аликанте, Морайра

Продан

🏠 351 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🛏️ 5 Спален 🚿 4 Ванные

ID1/1660

Цена по
запросу



Описание

Выставлена на продажу изысканная современная вилла для самых требовательных покупателей: эта вилла является синонимом элегантности и эксклюзивности.

Слияние современного стиля с высококачественными натуральными материалами даже в мельчайших деталях привело к очень интересному результату.

Расположенный в одном из самых ликвидных районов Морайры, Пла-дель-Мар, этот недавно построенный дом является жемчужиной Коста-Бланки.

На этой вилле все детали проработаны до миллиметра. Во время строительства использовались высококачественные материалы и сантехника из самых престижных национальных и международных фирм: двери из натурального дерева, каменные стены из натурального мрамора травертино, антикоррозийные антиоксиданты CRION на кухне и раковинах для ванной комнаты, сантехника Итальянского бренда CIELO, краны марки TRES, выключатели из дерева марки NIESSEN ...

Дом предназначен для комфортного проживания на двух этажах.

На главном этаже находится большая гостиная с камином и прямым выходом на террасу с бассейном "инфинити" с морской водой, душевой на открытом воздухе и летней кухней. Кухня, открытая для гостиной, оснащена современной техникой и лакированной мебелью с глянцевым покрытием с деревянными вставками.

На этом этаже также находятся три спальни - одна из них с ванной комнатой с ванной и душем, вторая ванная комната, гостевой туалет и небольшая кладовая.

По элегантной деревянной лестнице из дерева Ироко вы попадаете на верхний этаж, где огромная мастер спальня с ванной комнатой из натурального камня и цифровым душем, гардеробной и огромной открытой террасой.

Большие окна позволяют не только насладиться захватывающими панорамными видами на холмы и горы, но и дают ощущение, что мы можем чувствовать природу внутри дома практически из каждой комнаты.

Высокие потолки, теплые цвета и большое количество света, которые приходят извне, заставляют нас чувствовать себя комфортно. Красота и гармония - это то, что вы почувствуете, принимая теплую ванну зимой под светом звезд или наблюдая за красивыми закатами, лежащими на вашей кровати.

С внешней стороны дом оборудован для обеспечения максимальной защиты: он оснащен антибликовым стеклом с защитой от солнца и тепло- и звуко- изоляцией. В наружной отделке использована Tosca, пористый песчаник, типичный для этой области.








На первом этаже мы находим гараж с кладовой и помещение, которое готово для гостевого апартамента или обслуживающего персонала (салон, спальня, ванная комната).

Это, без сомнения, идеальный дом, чтобы жить круглый год или проводить Ваш отпуск в одном из самых востребованных, привилегированных и рекомендуемых Всемирной организацией здравоохранения районов: Коста-Бланка, с великолепным климатом с более чем 300 солнечных дней в году, качественной средиземноморской гастрономией, естественными ландшафтами и с ее великолепными пляжами и бухтами.






Общие характеристики

- Площадь: 351м²
- Площадь земельного участка: 797м²
- Этажей: 2
- Спален: 5
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 2018
- Состояние: новое
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0,95
- км. до центра города: 1
- км. до супермаркета: 0,7
- Ориентация: юг
- Сумма налога на имущество (€ в год): 1600




На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь