

## Вилла в резидентском районе Дения

Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 213 м<sup>2</sup> Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 4 Спальни 🚿 2 Ванные

€ 410,000

ID1/1659



# Описание

Выставлена на продажу двухэтажная вилла в закрытой урбанизации из 18 совладельцев с общим бассейном в городе Дения.

Резидентский район города. Пешая доступность до центра города, супермаркета, колледжей...

Двухэтажная вилла, расположенная на ровном земельном участке с видом на горы со второго этажа.

Двойной земельный участок, на котором можно сделать свой собственный бассейн. Сад, крытая парковка.

Основной этаж: салон с камином с выходом на крытую террасу, столовая, закрытая кухня с кладовкой, спальня с ванной комнатой, гостевой туалет.

Верхний этаж: 3 спальни и ванная комната, открытая терраса.

Подвал: кладовка.

Дополнительно: интернет, система кондиционирования, отопление «теплый пол», спутниковое телевидение.

## Общие характеристики

- Площадь: 213м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 532м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванн: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1996
- Состояние: хорошее
- Вид на горы
- км. до моря: 1,6
- км. до центра города: 1,2
- км. до супермаркета: 0,6
- Расходы на урбанизацию (месяц): 100
- Сумма налога на имущество (€ в год): 650

## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер

-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь