

## Современные виллы, новое строительство.

Мурсия, Сан Пэдро дэль Пинатар

🏠 265 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 335,000

ID1/1651



## Описание

Жилой комплекс в привилегированном районе Villa Alegría, в муниципалитете Сан- San Pedro del Pinatar, в нескольких сот метрах от лучших пляжей Мар-Менор и Средиземного моря.

San Pedro del Pinatar – прибрежный город, находящийся в регионе Мурсия, в северной части Mar Menor. 41 км. до города Мурсия и 66 км. до города Аликанте.

Население – 24 600 постоянно проживающих, из них 24% составляют иностранцы.

Последние 2 современные виллы с 3 спальнями, 3 ванными, частный гараж площадью около 70 м²,

расположенный в полуподвале и солярий.  
В комплексе есть большой парк и бассейн.  
Вручение ключей – сентябрь 2018 года.

Окружение:

Mar Menor - идеальная платформа для занятий различными видами водных видов спорта. Его спокойные воды с некоторыми пунктуальными порывами и неглубокой глубиной его фондов делают эту область лучшей школой для обучения и занятий парусным спортом, каноэ и водными лыжами.

Любители виндсерфинга найдут совершенно естественную скорость на пляже Ла-Мота, где они могут воспользоваться восточными ветрами без всякого риска.

Дно моря предлагает дайверам удивительную встречу с привлекательной флорой и фауной, остатками затонувших римских кораблей.








Три яхт клуба организуют мероприятия в течение года.

Идеальным дополнением к грязелечению, которое здесь предлагается (местная глина, имеет большую терапевтическую ценность при многих заболеваниях: ревматизм, артрит, подагра, кожные заболевания, реабилитации после переломов костей, горло и т.д.) является купание в минерализованных водах Мар-Менор.




## Общие характеристики

- Площадь: 265м²
- Площадь земельного участка: 290м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2018
- Состояние: новое
- км. до моря: 1,6
- км. до центра города: 1
- км. до супермаркета: 0,65


## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Бронированная дверь