

## Вилла премиум класса на первой линии с фантастическим видом на море

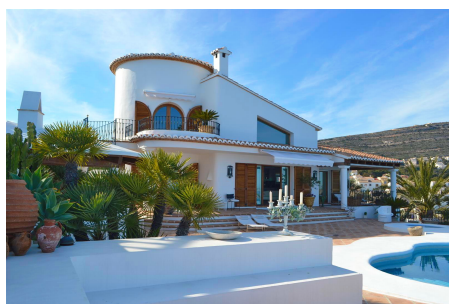
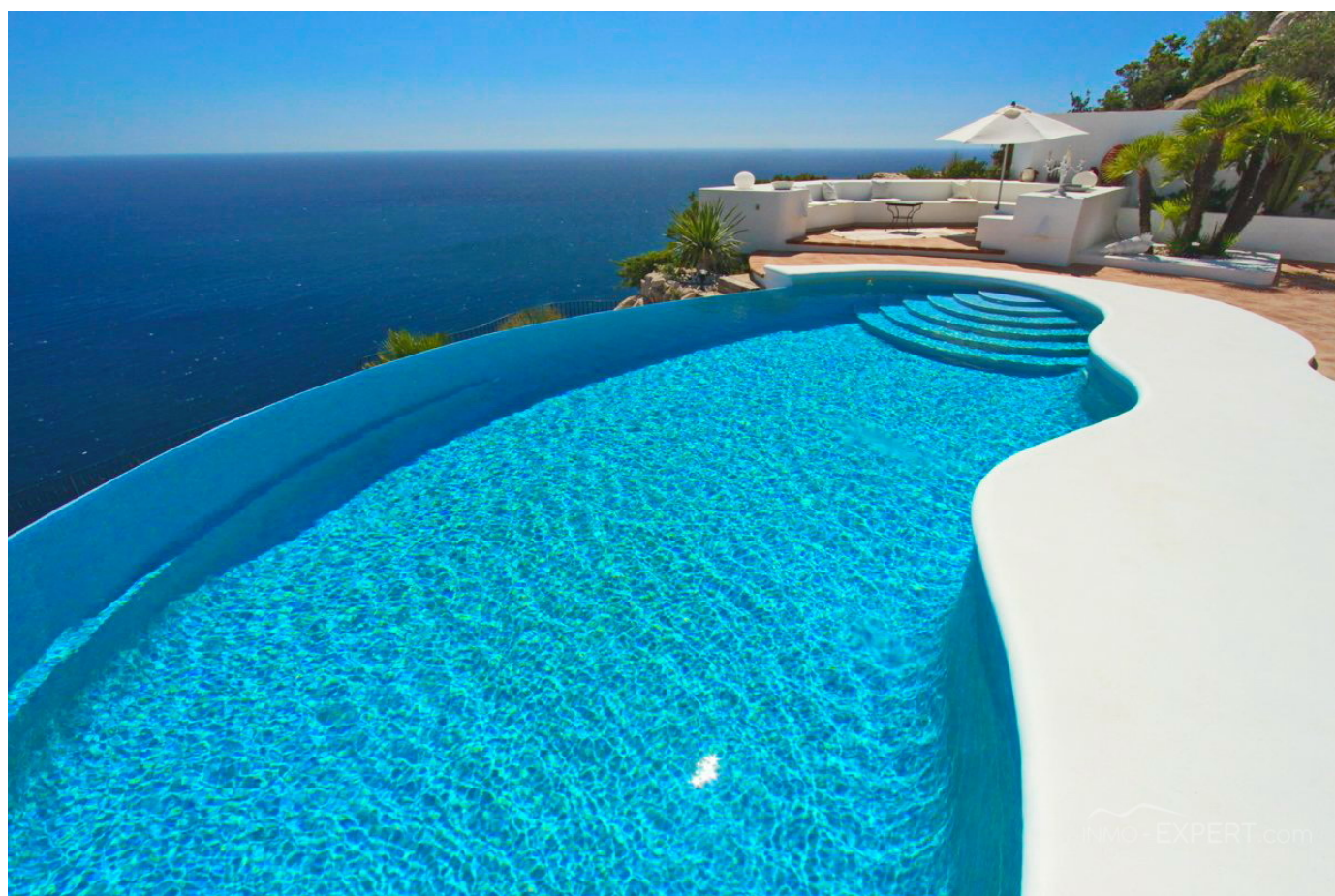
Аликанте, Кумбре дель Соль

**Зарезервирован**

🏠 245 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 4 Ванные

ID1/1626

€ 1,780,000



# Описание

Роскошная вилла с прекрасным видом на море в районе Cumbre del Sol, между Хавеей и Морайрой. Вилла спроектирована и построена таким образом, что из большинства комнат Вы можете насладиться естественным светом и видом на Средиземное море.

Напротив дома есть очаровательный внутренний дворик площадью около 60 м<sup>2</sup> с фонтаном и оливковым деревом, который передает ощущение спокойствия и безмятежности.

На основном этаже есть гостиная с двойной высотой потолка, телевизионная комната, столовая и полностью оборудованная кухня.

Из всех помещений открывается вид на бассейн и море.

На этом уровне также есть ванная комната с душем уникального дизайна.

По белой мраморной лестнице вы получаете доступ к главной спальне. Комната круглая, а правильное расположение окон открывает великолепный вид на море. Спальня также имеет собственную террасу. В ванной комнате установлена двойная раковина и ванная комната с гидромассажем с видом на маяк Cap de la Nao.

На нижнем этаже дома: спальня с балконом и с ванной комнатой, винный погребок, кладовка и машинное отделение.

Для обеспечения максимальной конфиденциальности и комфорта своих гостей на вилле также есть независимый гостевой апартамент: спальня и ванная комната. Площадь террас около 300 м<sup>2</sup>, из которых вы можете наслаждаться уникальным ландшафтом.

Из зоны отдыха, подогреваемого бассейна, джакузи и летней кухни вид просто потрясающий.








Отопление (пол с подогревом), кондиционеры в спальнях, электрическими жалюзи.

Большое внимание было уделено дизайну сада.





## Общие характеристики

- Площадь: 245м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1200м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 4
- Салонов: 1
- Год строительства: 1996
- Состояние: хорошее
- 1ая линия у моря
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1,5
- км. до центра города: 2,5
- км. до супермаркета: 2





## На территории

-  Подогреваемый бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Винный погреб
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь