

Ресторан на Las Marinas, в 100 метрах от пляжа

Аликанте, Дения

🏠 200 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🚿 2 Ванные

€ 650,000

ID1/5208



Описание

Выставлен на продажу ресторан, работающий с 1983 года.

Находится в небольшом коммерческом центре в 100 метрах от пляжа. Рядом с супермаркетом, автобусной остановки и в 2, 5 км. от центра Дении.

Есть достаточно мест для парковки автомобилей и перед рестораном, и на прилегающей к нему улице.

Ранее специализировался на средиземноморской кухне (испанской и итальянской).

На данный момент с 2016 года сдан в аренду и специализируется индийско-непальской кухне.

Долгосрочная аренда до 2026 годы с возможностью продления при обоюдном желании.

Ремонт сделан в 2013 году и приобретено новое оборудование для кухни.

Помещение в собственности, площадь помещения – 300 м² (включая около 100 м² террас). Фасад – 18 метров.

2 зала, барная стойка, кухня, складское помещение, 2 туалета.

Количество посадочных мест – 150.




Стоимость ресторана с помещением – 630 000 евро

Стоимость аренды - 2 000 евро/месяц


Общие характеристики

- Площадь: 200м²
- Этажей: 1
- Ванных: 2
- Салонов: 2
- Год строительства: 1983
- Год ремонта: 2013
- Состояние: хорошее
- км. до моря: 0,1
- км. до центра города: 2,5
- км. до супермаркета: 0.01
- Ориентация: север





На территории

-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь