

Фантастическая усадьба на первой линии с фронтальным видом на море и горы

Аликанте, Хавея

Продан

🏠 900 м² Площадь 🛋️ 5 Салонов 🛏️ 6 Спален 🚿 5 Ванных

ID1/1090

€ 3,300,000





Описание

Поместье, расположенное на 3-х земельных участках площадью 6 000 кв.м. на первой линии с фантастическим видом на море и бухты в сосновом бору.

Построено в 1987 году австрийским архитектором в стиле магреби. Качественное строительство, тунели вокруг дома с коммуникациями, отличное натуральное освещение – окна в потолке. Реформировано в 2010 году сохранив первоначальный стиль.

Поместье площадью 780 кв.м. разделено на 3 независимые виллы.

1. Главная вилла – 3 этажа площадью 280 кв.м.+ террасы

Основной этаж: холл, закрытая кухня с кладовкой, столовая с выходом на террасу, гостевой туалет, спальня с выходом на террасу, ванная комната, прачечная.

Нижний этаж – салон с камином с выходом на террасу и к бассейну, бар, винный погреб, ванная комната, сауна.

Верхний этаж – главная спальня, ванная комната, гардеробная и терраса.

2. Гостевой домик:

Салон, 2 спальни, 2 ванные комнаты, терраса.

3. 3-х этажный дом для охраны: бильярдная, салон, кухня, 2 спальни и ванная комната.

Дополнительно: отопление «теплый пол», зона барбекю, большой бассейн, средиземноморский парк, закрытая парковка на 2 машины, сигнализация. Меблирована.

Возможность переписать кредит размером 1 000 000 евро.

Стоимость 5 600 000 € Новая стоимость – 3 300 000 €

Общие характеристики

- Площадь: 900м²
- Площадь земельного участка: 5588м²
- Этажей: 3
- Спален: 6
- Ванных: 5
- Салонов: 5
- Год строительства: 1987
- Год ремонта: 2010
- Состояние: отличное
- 1ая линия у моря
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до центра города: 6
- км. до супермаркета: 3

На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Спортивный зал
-  Сауна
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Винный погреб
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано