

Современная вилла с видом на море в пешей доступности до бухт на Ляс Ротас

Аликанте, Дения

Продан

🏠 181 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 3 Ванные

ID1/1555

€ 793,000



Описание

Предлагается к реализации строительство двухэтажной виллы в современном стиле на ровном земельном участке размером 1 272 м². Всего в 300 метрах от бухт на Ляс Ротас. Один из самых ликвидных районов не только Дении, но и Коста Бланки - Ляс Ротас.

Район с уникальным микроклиматом.

На участке предусмотрен бассейн размером 32 м², средиземноморский сад, парковка размером 98 м².

Двухэтажная вилла общей площадью 302 м², из них

Жилой площади – 152 м²;

Крытых террас – 30 м²;

Открытых террас – 120 м².

Нижний этаж (179 м²) : салон, столовая, открытая полностью укомплектованная кухня с прачечной, спальня, ванная комната, террасы.

На верхнем этаже находятся 2 спальни и 2 ванные комнаты, террасы.







Площадь верхнего этажа – 124 м².

Вид на море и на горы.





Общие характеристики

- Площадь: 181м²
- Площадь земельного участка: 1272м²
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: XXXX
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- км. до моря: 0,3
- км. до центра города: 3
- км. до супермаркета: 2,5
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 360


На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

Дополнительные

-  Бронированная дверь