

Вилла с фантастическим видом на море на Лас-Ротас

Аликанте, Дения

Продан

🏠 300 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🛏️ 3 Спальни 🚿 3 Ванные

€ 1,450,000

ID1/1531



Описание

Выставлена на продажу вилла премиум класса, построенная в 2016 году с панорамным видом на море на Ляс Ротас – Дения.

Уникальное расположение виллы: в окружении сосен и вблизи моря (1 км.) и одновременно недалеко от города. Построена в современном Ибиценко-Марроканском стиле с деталями в стиле «рустик», очень оригинальна и нестандартна.

На виллу можно попасть с небольшой улицы, проехав по частной дороге.

Общая жилая площадь виллы составляет 300 кв.м. и включает в себя 2 салона, 2 кухни, 3 спальни с тремя ванными комнатами и террасы. Барбекю и зона отдыха на солярии.

Площадь участка составляет 980 кв.м с возможностью приобрести дополнительный участок 1.200 кв.м.

Все помещения виллы оборудованы современной техникой. «Теплый пол», кондиционеры и т. д. Бассейн с противотоком (встречное течение).

Возможность установки лифта из подвального помещения до солярия.

Камин в салоне, депозит для сбора и хранения дождевой воды объемом 30.000 литров.

Средиземноморский сад с автоматическим поливом.

Общие характеристики

- Площадь: 300м²
- Площадь земельного участка: 980м²
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 2
- Год строительства: 2016
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1
- км. до центра города: 3,5
- км. до супермаркета: 3
- Сумма налога на имущество (€ в год): 800

На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Колодец
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь