

Классическая вилла премиум класса с панорамным видом в районе Гольф Клуба "La Sella"

Аликанте, Ла Сэя

🏠 425 м² Площадь 🛋️ 2 Салона 🛏️ 5 Спален 🚿 4 Ванные

€ 1,599,000

ID1/1551



Описание

Выставлена на продажу вилла премиум класса в районе гольф клуба La Sella с панорамным видом на горы и побережье.

Закрытая урбанизация с круглосуточной частной охраной, с теннисными кортами, центром ипики, ресторанами.

Находиться между двумя городами: Денией и Хавеей. В нескольких минутах от коммерческого центра La Marina, гостиницы Marriot со SPAцентром и гольф клубом.

Проект и строительство виллы сделано европейским архитектором и дизайнером с более чем 40 летним опытом работы и полностью адаптированы к климату региона.

В строительстве были использованы материалы высшего качества ведущих фабрик Германии, Франции, Бельгии и Испании.

На территории: сад, бассейн с душевой, летняя кухня, большой гараж, место для парковки, техническое помещение.

Открытые пространства, полные средиземноморского света - основная характеристика этого дома.

Нижний этаж: основной салон с камином, переходящий в кабинет, небольшой уютный салон также с камином, кухня с прачечной, гостевой туалет, спальня с ванной комнатой. Большинство комнат с выходом на террасу.

Верхний этаж: 4 спальни и 3 ванные комнаты, терраса.

Мраморный пол и ванные комнаты, отопление, кондиционеры, интернет, спутниковое телевидение, телефонные линии, музыкальная нить....

Полуподвал (площадью 120 кв.м.) подготовлен что бы сделать еще несколько спален с ванными комнатами, кинозал, спортивный зал или внутренний бассейн со SPA (на усмотрение клиента).







Вилла, построенная в 2006 году, находится в идеальном состоянии.

И станет идеальным домом для людей, ценящих комфорт, качество и безопасность.

Общие характеристики







- Площадь: 425м²
- Площадь земельного участка: 1382м²
- Этажей: 2
- Спален: 5
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 2006
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 7,5
- км. до центра города: 6,5
- км. до супермаркета: 2
- Сумма налога на имущество (€ в год): 1300

На территории





-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса

-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь