

Вилла премиум класса - авторский проект

Аликанте, Дения

Продан

🏠 360 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 5 Спален 🚿 4 Ванные

€ 695,000

ID1/1612



Описание

Выставлена на продажу трехэтажная вилла. Расположена в ликвидном резиденстком районе города - Святой Елизаветы. Пешая доступность до супермаркета, колледжа, института, Королевского яхт клуба, моря, баров и ресторанов.

Построена в 2001 году по авторскому проекту и находится в отличном состоянии. Великолепный средиземноморский парк из присущей району флоры: оливковое дерево, сосны, инжир, буганвиллии.... с гармонично вписанным бассейном, летней кухней и несколькими беседками.

Очень интересна архитектура виллы: смешение нескольких стилей (колониального, рустико, валенсиано) привело к очень интересному результату. Ощущение, что дом построен в начале прошлого века. В строительстве были использованы материалы, которые были взяты со старых поместий. Пол из плитки ручной работы, чугунные решетки на балконах, раковины, мраморный камин в зале....

И прибавив к этому работу дизайнера по интерьеру был получен отличный результат.

Как говорят в Испании, "casa con un encanto especial" о "casa con carácter" - дом с характером. Вилла, которая станет Вашим домом и в которой Вы будете наслаждаться каждым моментом и каждым уголком.

Основной этаж: холл, салон-каминная с выходом на открытую террасу, большая кухня столовая с выходом на крытую террасу, спальня и душевая комната.

Верхний этаж: 3 спальни, 2 ванные комнаты, подсобное помещение - гладильная комната.

Чердак предназначен для детской игровой комнаты.

Полуподвал: гараж на 2 машины, гостевая спальня с ванной комнатой, кладовка.








Отопление (батареи - дизель), кондиционеры.

Отличное соотношение цена/качество. Рекомендуем.






Общие характеристики

- Площадь: 360м²
- Площадь земельного участка: 810м²
- Этажей: 3
- Спален: 5
- Ванных: 4
- Салонов: 1
- Год строительства: 2001
- Состояние: отличное
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0.9
- км. до центра города: 1
- км. до супермаркета: 0.3
- Сумма налога на имущество (€ в год): 1200





На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь