

## Современная вилла с видом на море

Аликанте, Хавея

**Продан**

🏠 345 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 4 Спальни 🚿 4 Ванные

€ 849,000

ID1/1606



### Описание

Предлагается к реализации строительство двухэтажной виллы в современном стиле на земельном участке размером 1 110 м².

С участка открывается вид на море, маяк, холмы Хавеи.

Урбанизация вилл премиум класса.

На участке предусмотрен бассейн размером 32 м², средиземноморский сад, парковка размером 50

м<sup>2</sup>.  
Двухэтажная вилла общей площадью 345,7 м<sup>2</sup>, из них  
Жилой площади – 208,05 м<sup>2</sup>;  
Крытых террас – 52,50 м<sup>2</sup>;  
Открытых террас – 85,15 м<sup>2</sup>.  
Основной этаж (237,10 м<sup>2</sup>): салон, столовая, открытая полностью укомплектованная кухня, мастер спальня с гардеробной, ванная комната, гостевой туалет, террасы.  
На нижнем этаже находятся 3 спальни и 3 ванные комнаты, террасы.  
Площадь нижнего этажа – 108,60 м<sup>2</sup>.  
Предусмотрено: отопление "теплый" пол, система кондиционирования, солнечные батареи.  
Участок будет обнесен каменным забором ручной кладки.

## Общие характеристики

- Площадь: 345м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1110м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванных: 4
- Салонов: 1
- Год строительства: XXXX
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3,6
- км. до центра города: 4
- км. до супермаркета: 2,5

## На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация

-  Бронированная дверь