

## Таунхаус с прямым выходом на песчаный пляж

Аликанте, Дения

**Продан**

🏠 122 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

ID1/2088

€ 450,000



# Описание

Двухэтажный таунхаус в типично средиземноморском стиле «рустик» в Дении. Небольшая закрытая урбанизация с прямым выходом на песчаный пляж.

Пешая доступность до центра города, супермаркета, парка, баров и ресторанов, теннисного клуба, SPA центра.

Качественная постройка 90-х годов.

Капитальный ремонт с увеличением площади застройки сделан в 2009 году. Вид на море с салона, террасы, всех спален.

Нижний этаж: кухня, салон и столовая, душевая комната, терраса.






Верхний этаж: 3 спальни и ванная комната, терраса.

Идеальный вариант для летнего отдыха.

## Общие характеристики

- Площадь: 122м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1980
- Год ремонта: 2009
- Состояние: хорошее
- 1ая линия у моря
- Вид на море
- Открытый вид
- км. до центра города: 0,8
- км. до супермаркета: 0,4
- Расходы на урбанизацию (месяц): 120
- Сумма налога на имущество (€ в год): 440

## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса