

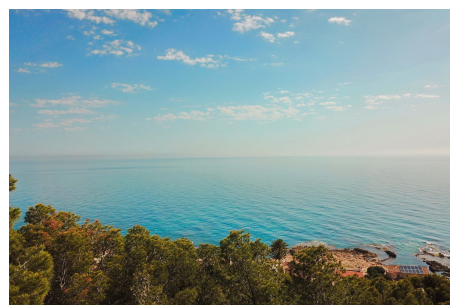
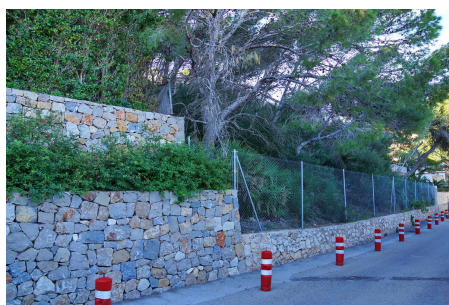
Лучший участок побережья - в Лас-Ротасе. На пляже с фронтальным видом на море

Аликанте, Дения

Продан

ID1/3060

€ 750,000



Описание

Выставлен на продажу земельный участок размером 1 780 м² с фронтальным видом на море.

Резидентский ликвидный район Дении с уникальным микроклиматом.

Участок граничит с заповедной зоной, тупиковая улица с разрешением проезда только резидентам.

На расстоянии 4 км. от центра города и в пешей доступности (200 метров) до бухты Areneta на Ляс Ротас.

Пешая доступность до пары рыбных ресторанов, автобусной остановки до центра города, променада вдоль моря.

Коэффициент застройки – 20% +террасы и подвал. Максимальное количество этажей – 2+подвал.

В мэрию предоставлен проект и документация на получение лицензии на строительство виллы размером 500 м².

Участок продается с лицензией на строительство.

Общие характеристики

- Площадь земельного участка: 1780м²
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 0,2
- км. до центра города: 5
- км. до супермаркета: 4
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 800