

Новый апартамент в шаговой доступности до центра, пляжа и Королевского Яхт Клуба

Аликанте, Дения

Продан

🏠 90 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 2 Спальни 🚿 2 Ванные

ID1/0885

Цена по
запросу



Описание

Эта элегантная квартира с ориентацией на северо-восток, расположена в великолепном жилом комплексе Marina Real II в Дении и построена в 2021 году, сочетает в себе современный дизайн, передовые технологии и максимальный комфорт.

Квартира площадью 76 м² предлагает просторную и светлую гостиную-столовую с полностью оборудованной кухней открытой планировки, две элегантные спальни и две современные ваннные комнаты, прачечная. Из гостиной есть выход на террасу площадью 14 м² с навесами и видом на внутреннюю часть комплекса.

Квартира выделяется своим тщательно продуманным дизайном интерьера, где каждый предмет мебели и декора был тщательно подобран, а также высококласными характеристиками:

- Автоматические жалюзи
- Система вентиляции и регенерации воздуха Siber
- Канальное кондиционирование Mitsubishi (обогрев и охлаждение)
- Двойные стеклопакеты с солнцезащитой и классом энергоэффективности B

Также в стоимость входит парковочное место и большая кладовая. Имеется зарядная станция, идеально подходящая для зарядки велосипедов, скутеров и даже электромобилей.

Комплекс предлагает полный спектр общих удобств: бассейны для взрослых и детей, душевые и туалеты, частный тренажерный зал, многофункциональный зал с кухней и детская игровая площадка, все это в окружении прекрасного ландшафтного сада.









Исключительная недвижимость, сочетающая в себе элегантность, функциональность и превосходное расположение, всего в нескольких шагах от пляжей, пристани и центра Дении.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.




Общие характеристики

- Площадь: 90м²
- Этажей: 1
- Спален: 2
- Ваннных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2021
- Состояние: отличное
- км. до моря: 0,3
- км. до центра города: 0,5
- км. до супермаркета: 0,5
- Ориентация: северо-восток
- Расходы на урбанизацию (месяц): 85
- Сумма налога на имущество (€ в год): 484






На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Спортивный зал
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Консьерж сервис
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано