

Стильный апартамент напротив Королевского Яхт Клуба

Аликанте, Дения

Продан

🏠 106 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 2 Ванные

ID1/0881

Цена по
запросу



Описание

Откройте для себя эту стильную квартиру, всего в нескольких шагах от порта Дении и Real Club Náutico, в престижном жилом комплексе Mare Nostrum II — хорошо ухоженном и прекрасно управляемом сообществе, построенном в 1990 году.

С общей площадью 106 м² (82 м² полезной), эта квартира на нижнем этаже предлагает функциональную и удобную планировку, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха на Коста-Бланке.

Квартира включает три спальни и две ванные комнаты, просторную и светлую гостиную-столовую, полностью оборудованную отдельную кухню и террасу с прямым выходом в сад и к общему бассейну, создавая идеальную связь между внутренним и внешним пространством.

Оформление выполнено в стиле экзотической средиземноморской эстетики, в теплых песочных и терракотовых тонах, с мебелью из массива дерева, что придаёт атмосфере спокойствие, элегантность и комфорт.

Благодаря ориентации восток-запад солнце освещает заднюю часть квартиры по утрам, а основную террасу — во второй половине дня, наполняя дом светом на протяжении всего дня.

Жить здесь — значит наслаждаться настоящей средиземноморской жизнью: просыпаться с солнцем, прогуливаться до пляжа Маринета Касьяна, ужинать в Марине или пройти до улицы Маркес де Кампо, всего в пяти минутах ходьбы. Кроме того, сразу за пределами комплекса находятся небольшой супермаркет и аптека.




Квартиры в этом комплексе появляются в продаже крайне редко, что делает эту недвижимость уникальной возможностью для тех, кто ищет элегантный, функциональный дом у моря в одном из самых востребованных районов Дении.




В стоимость входит закреплённое парковочное место на территории комплекса.

Общие характеристики


- Площадь: 106м²
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 1990
- Состояние: хорошее
- км. до моря: 0,05
- км. до центра города: 0,6
- км. до супермаркета: 0,1
- Ориентация: запад
- Расходы на урбанизацию (месяц): 75

На территории


-  Бассейн
-  Сад
-  Лифт

-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер

Дополнительные

-  Сигнализация