2 коммерческих помещения с гарантированной рентабельностью

Аликанте, Дения

Продан

119 м² Площадь 2 Ванные

ID1/5213

Цена по запросу









Описание

Коммерческие помещения с гарантированной арендой или

В продаже коммерческие помещения с частными террасами в центре Les Fonts, расположенном в 4,5 км на Лас-Маринас (Дения), это зона высокого транзита и большом туристическим потоком, особенно в летний сезон.

Площадь: 75 м² и 44 м²

Продавец предлагает возможность продолжения аренды в течение 10 лет,
Стоимость:
• Помещение с гарантированной арендой: 295 000 евро.
• Помещение + бизнес (traspaso): 350 000 евро.

IBI: 400 €/год

Идеальная возможность для инвесторов, которые могут обеспечить гарантированную аренду или предпринимателей, которые задумали консолидировать бизнес в Дении.

Общие характеристики

- Площадь: 119м²
- Этажей: 1
- Ванных: 2
- Год строительства: 1980
- Год ремонта: 2022
- Состояние: хорошее
- км. до моря: 0,2
- км. до центра города: 4,5
- км. до супермаркета: 0,1
- Ориентация: юг
- Сумма налога на имущество (€ в год): 400

На территории

- Кладовка
- Крытая терраса
- Терраса

Внутри

- Кондиционер
- Отопление
- Гостевой туалет

Дополнительные

- Сигнализация