

Эксклюзивная односемейная вилла в стадии строительства

Аликанте, Альтея

🏠 425 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 4 Спальни 🚿 6 Ванных

€ 2,795,000

ID1/2000



Описание

Этот отдельно стоящий дом расположен в очень зеленом и тихом районе, откуда открывается потрясающий вид на море и горы Серра-Гелада в Бенидорме. Наслаждайтесь свежим воздухом, абсолютным спокойствием и ориентацией на юг. Кроме того, здесь обеспечена непревзойденная приватность, поскольку рядом не будет построено ни одного дома из-за наличия поблизости защищенного оврага.

Расположенный между величественным горным хребтом Сьерра-де-Берния и Средиземным морем, он находится всего в 6,6 км от центра Альтеи, в 3 км от пляжа, в 6,3 км от гольф-клуба и в 4,5 км от порта Кампоманес-Гринвич.

Дом имеет класс энергоэффективности А, оборудован аэротермической системой и солнечными панелями, что обеспечивает максимальную энергоэффективность.

Распространение и основные характеристики:

Закрытый гараж на две машины

Прачечная

4 спальни с ванными комнатами + гостевой туалет

298 м² террас и солярия

Рекомендуемые объекты:

- Подогрев пола
- Удаленный контроль температуры через мобильный телефон
- Центральное кондиционирование воздуха
- Система видеонаблюдения и сигнализации
- Комплексная домашняя автоматизация
- Система механической вентиляции SIBER с рекуперацией тепла
- Высокоэффективные наружные столярные изделия из алюминия
- Внутренние столярные изделия из орехового дерева (двери) и лакированного дерева (шкафы)
- Возможность установки усовершенствованной системы умягчения воды

Срок завершения: июнь 2025 г.








Наслаждайтесь своим новым домом этим летом!

Не упустите эту возможность. Для получения более подробной информации, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам.






Общие характеристики

- Площадь: 425м²
- Площадь земельного участка: 1420м²
- Этажей: 3
- Спален: 4
- Ванных: 6
- Салонов: 1
- Год строительства: 2025
- Состояние: новое
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3
- км. до центра города: 6,6
- км. до супермаркета: 3,3
- Ориентация: юг



На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Подвал
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь