

Традиционная средиземноморская вилла с современными удобствами

Аликанте, Альтея

🏠 273 м² Площадь 🗨️ 2 Салона 🛏️ 5 Спален 🚿 4 Ванные

€ 1,850,000

ID1/1999



Описание

Средиземноморская вилла в верхней части Альтеа-ла-Вьеха, между горным хребтом Берниа и морем.

Расположен в районе с обильной растительностью, вдали от шума транспорта, с открытым видом и ориентацией на юг.

На территории есть два закрытых гаража площадью 26 м² и 50 м², вспомогательный дом площадью 24 м² снаружи и сад с цитрусовыми деревьями.

Площадь застройки 272 м², плюс 280 м² террас и участок площадью 3325 м².

Дом был полностью отремонтирован в 2025 году:

Новая электропроводка и сантехника, отремонтированные полы, фасады с системой SATE, наружные столярные изделия из ПВХ с двойным остеклением и внутренние столярные изделия из дуба.

Рекомендуемые объекты:

- Видеонаблюдение и видеодомофон
- Система сигнализации
- Домашняя автоматизация
- Умягчитель воды
- Мультисплит-система кондиционирования воздуха Mitsubishi
- Система механической вентиляции SIBER с рекуперацией тепла
- Система обнаружения и предотвращения затоплений AJAX с электромагнитным клапаном для перекрытия воды

Расстояния:

Центр Альтеи: 5 км

Пляж: 4 км

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам, чтобы получить полные технические характеристики.

Общие характеристики

- Площадь: 273м²
- Площадь земельного участка: 3325м²
- Этажей: 3
- Спален: 5
- Ванн: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 1980
- Год ремонта: 2025
- Состояние: отличное

- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 4
- км. до центра города: 5
- км. до супермаркета: 1,5
- Ориентация: юг

На территории

-  Бассейн
-  Частный сад
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Винный погреб
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет

Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь
-  Меблировано