

## L'Alquería · Новые апартаменты в Дении. Ликвидный район

Аликанте, Дения

🏠 95 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 3 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 358,800

ID1/0865



# Описание

В старых валенсийских поместьях зародился образ жизни, основанный на сосуществовании с природой и спокойствии, настоящая роскошь, которая вдохновила на создание этого нового комплекса с обширными садовыми зонами, среди которых сохранился дом XIX века и вековой фикус. Здание, давшее название жилому комплексу, представляет собой большой дом с неоклассической архитектурой, построенный во второй половине XIX века и изначально связанный с сельскохозяйственными функциями обширного поместья, к которому он принадлежал. Позднее, около 1950 года, деятельность поместья была направлена на производство сладкого мускатного сорта, известного в этой местности как мистела, поэтому с тех пор поместье стало называться Ла Мистелера.

Сегодня восстановили это уникальное забытое пространство, чтобы превратить поместье в жилой комплекс с большой внутренней застройкой, где царят природа и спокойствие, и поставили перед собой задачу восстановить дом так, чтобы он служил местом социальных и развлекательных встреч его владельцев, с большим конференц-залом, услугами и тренажерным залом.

L'Alqueria находится в Дении, идеальном месте, где можно насладиться лучшим, что есть на побережье Испании: сочетанием моря и гор. С одной стороны, Средиземное море омывает прекрасные песчаные и каменистые пляжи. С другой стороны величественно возвышается гора Монтго, объявленная природным парком.

L'Alqueria — это жилой комплекс из 63 апартаментов с двумя и тремя спальнями, расположенных в трех блоках с современным средиземноморским дизайном, с нижним этажом, двумя этажами и мансардой. Кроме того, в каждом доме есть собственная кладовая и парковочное место.

L'Alqueria — это эксклюзивный жилой комплекс, отличающийся более чем 10 000 м<sup>2</sup> общественных зеленых зон, спроектированных командой ландшафтных дизайнеров с учетом всех деталей природного окружения. Среди них — вековой фикус и дом 19 века, оба находятся под защитой, которыми вы можете наслаждаться, став владельцем собственного дома в этом эксклюзивном уголке Дении.

В общественных зонах L'Alqueria вы можете наслаждаться природой, а также всевозможными удобствами, такими как бассейн, тренажерный зал, корт для пэдл-тенниса, социальный клуб и зарядная станция для велосипедов и электромобилей. Дома в L'Alqueria спроектированы с учетом всех роскошных деталей и отделки, чтобы вы могли наслаждаться лучшей жизнью: кухня оборудована бытовой техникой лучших марок, внешние столярные изделия с профилем ПВХ, остекление Climalit, безопасное стекло Stadip, аэротермическая система кондиционирования воздуха и т. д.

Площадь от 79 м<sup>2</sup>+террасы

Спальни: 3










Цена: от 360,000 €

## Общие характеристики




- Площадь: 95м<sup>2</sup>
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванн: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2025
- Состояние: новое
- Вид на горы

- Открытый вид
- км. до моря: 1
- км. до центра города: 0,6
- км. до супермаркета: 0,1




## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Спортивный зал
-  Поле для пэддл-тенниса
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Консьерж сервис
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь