

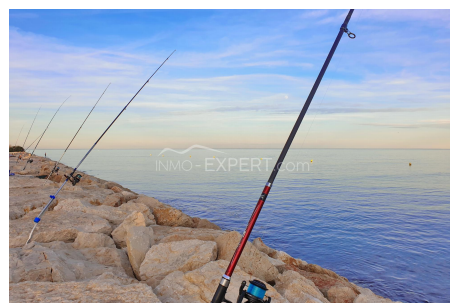
Выгодное вложение: Дом в центре Дении с активным доходом

Аликанте, Дения

🏠 442 м² Площадь 🛋️ 4 Салона 🛏️ 4 Спальни 🚿 4 Ванные

ID1/1996

Цена по
запросу



Описание

Дискретное предложение — это недвижимость, которая продается конфиденциально, без открытой рекламы на порталах или в социальных сетях. Такой подход специально запрашивается владельцем.

Детали таких объектов недвижимости предоставляются исключительно квалифицированным и заинтересованным клиентам, обеспечивая более закрытый и персонализированный процесс.

Дом в стиле XIX века, в историческом защищенном центре города

Представляем впечатляющий типичный дом в самом центре Дении, построенный в XIX веке и полностью восстановленный и отремонтированный в ходе тщательной трехлетней работы. Этот объект сочетает в себе историческое очарование с современным комфортом и идеально подходит для инвестиций: как для долгосрочной аренды, так и для туристической аренды или преобразования в бутик-отель.

В настоящее время дом используется как объект для туристической аренды и спроектирован для максимальной прибыльности. Он состоит из четырех независимых апартаментов, каждый из которых имеет уникальный дизайн и планировку, подчеркивающие индивидуальность и атмосферу места.

Основные характеристики:

Четыре эксклюзивных апартамента: каждый из них оформлен с особым вниманием к деталям, чтобы предоставить гостям максимум комфорта.

Функциональные общие зоны: Включают полностью оборудованную прачечную для удобства жильцов и просторный гараж, добавляющий дополнительную ценность.

Качественная реконструкция: Оригинальные элементы дома были сохранены с использованием материалов высшего качества для обеспечения долговечности и элегантности.



Идеальное расположение: Прекрасный выбор для тех, кто хочет окунуться в историю и подлинную атмосферу жизни в Дении, а также для привлечения туристов.

Этот объект предлагает не только инвестиционную возможность с уже сформированной клиентской базой, но и привилегию владеть архитектурной жемчужиной, которая сохраняет традиции с современным акцентом. Не упустите этот уникальный шанс.

Общие характеристики



- Площадь: 442м²
- Этажей: 4
- Спален: 4
- Ванных: 4
- Салонов: 4
- Год строительства: 1900
- Год ремонта: 2021
- Состояние: отличное
- км. до моря: 1
- км. до супермаркета: 0,6
- Ориентация: юг

На территории





-  Лифт
-  Место для парковки

Внутри

-  Прачечная

-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Бронированная дверь
-  Меблировано