



# Вилла с фронтальным видом на море

Аликанте, Дения

🏠 220 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 4 Спальни    🚿 4 Ванные

€ 690,000

ID1/1986



## Описание

На высоте 93 метра над уровнем моря, что позволяет вам наслаждаться великолепным фронтальным видом на море и побережье.

Вилла, построенная в 1970 году и отремонтированная в 2013 году, расположена в жилом районе на участке площадью 940 м².

В очень тихом районе, тупиковая улица, с въездами на участок с 2-х улиц. 1,7 км. от пляжа и в 3,5 км. от центра Дении.

На участке: сад, парковка, бассейн 50 м², летний душ.

2 этажа площадью застройки 220 м² – по 110 метров на каждом этаже.

Основной этаж: гостиная с камином с выходом на открытую террасу с ориентацией на север, большая кухня с выходом на террасу с барбекю, ориентированную на юг.

Гостевой туалет, главная спальня с ванной комнатой.

На нижнем этаже (есть 2 входа: с верхнего этажа по лестнице и отдельный):

Гостиная, 3 спальни, 3 ванные комнаты и просторная прачечная (кладовая).







Дом оборудован отоплением (полы с подогревом), бытовой техникой ААС, сигнализацией, спутниковой антенной.

Рекомендуется небольшой ремонт




## Общие характеристики



- Площадь: 220м²
- Площадь земельного участка: 940м²
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 1970
- Год ремонта: 2013
- Состояние: хорошее
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1,7
- км. до центра города: 3,5
- км. до супермаркета: 2,6
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 900

## На территории





-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

-  Камин
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь