

## Роскошная вилла с открытым видом на продажу в Хавеи

Аликанте, Хавея

🏠 295 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 5 Спален    🚿 5 Ванных

€ 1,670,000

ID1/1984



### Описание

Эта роскошная вилла с 5 спальнями расположена в Хавеа, в эксклюзивном жилом районе, окруженном очарованием гор, моря и других элитных vill. Дом, расположенный в нескольких минутах ходьбы от гольф-клуба, идиллических пляжей и

известных международных школ, идеально подходит для того, чтобы наслаждаться полноценной жизнью круглый год.

Вилла, построенная в 2018 году по самым строгим стандартам качества, расположена на участке площадью 1 550 м².

К услугам владельцев просторные солнечные террасы, потрясающий пейзажный бассейн с подогревом, летняя кухня с барбекю, зона отдыха с видом на Средиземное море и очаровательный город Бенитачель, площадка для игры в петанк и ландшафтный сад.

Теплый и гостеприимный дом расположен на трех уровнях, соединенных лифтом и внутренней лестницей.

На первом этаже есть просторная гостиная, полностью оборудованная кухня, гостевой туалет и спальня с собственной ванной комнатой и прямым выходом на открытые террасы.

На нижнем этаже находится великолепное пространство, приспособленное под кинозал, техническое помещение/прачечная и спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, которая в настоящее время переоборудована в зону отдыха с сауной.






На верхнем этаже расположены три большие спальни с ванными комнатами, все с видом на море, отдельными ванными комнатами и гардеробами, а также главная спальня, которая включает в себя ванную комнату открытой планировки с двойным душем, элегантной ванной и гардеробной.






В доме есть пол с подогревом, система кондиционирования воздуха с горячей/холодной водой через каналы, аэротермальная система Panasonic, тепловой насос для бассейна, отдельный туалет на открытом воздухе, парковка на две машины, автоматическая система орошения, освещение для домашней автоматизации, сигнализация и внутренняя система Bose и Sonos. Уличная звуковая система, обеспечивающая максимальный комфорт и безопасность.

## Общие характеристики






- Площадь: 295м²
- Площадь земельного участка: 1550м²
- Этажей: 3
- Спален: 5
- Ванных: 5
- Салонов: 1
- Год строительства: 2018
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 5,2
- км. до центра города: 8
- км. до супермаркета: 3
- Ориентация: северо-запад

## На территории



-  Бассейн
-  Подогреваемый бассейн
-  Частный сад
-  Сауна
-  Барбекю

-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Кинозал
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь