

## Очаровательная вилла в стиле Ibicenso с видом на море и горы

Аликанте, Хавея

🏠 227 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 4 Спальни    🚿 4 Ванные

€ 1,295,000

ID1/1974



# Описание

Заново построена с перепланировкой на земельном участке размером 807 м<sup>2</sup> в одном из самых зеленых и ликвидных районов Хавеи – Балкон на море.

155 метров над уровнем моря, что позволяет наслаждаться восхитительными видами на мыс, море, горы.

Отдельно стоит отметить закаты. Каждую ночь совершенно разные. На ум сразу приходит Рерих с его Гималайской серией. Это просто надо увидеть!

И этим вы можете наслаждаться!

В 8 км. от центра города, 1 км. до супермаркета и знаменитой теннисной школы Ferrer, 2 км. до бухты.

На земельном участке парковка на несколько машин, ухоженный средиземноморский сад, бассейн инфинити и зона барбекю с открытой террасой около бассейна.

Основной этаж: салон, совмещенный с кухней и столовой, с выходом на открытую террасу и к бассейну. Панорамный окна, который входят в стены, позволяют любоваться видами, мастер спальня с ванной комнатой, 2 спальни с ванными комнатами.

Нижний этаж: с отдельным входом и с лестницей с основного этажа – гостевой.

Салон (возможность сделать кухню), просторная спальня и ванная комната.




Площадь застройки – 227 м<sup>2</sup>




Вилла оснащена: обогрев и охлаждение полов, система кондиционирования, вентиляторы, сигнализация, интернет.

## Общие характеристики



- Площадь: 227м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 807м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 4
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год ремонта: 2023
- Состояние: хорошее
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 2
- км. до центра города: 8
- км. до супермаркета: 1
- Ориентация: север

## На территории



-  Бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю

-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление

## Дополнительные

-  Интернет
-  Сигнализация