

## Terra: комплекс эковилл, пешая доступность до пляжа. В строительстве

Аликанте, Дения

🏠 113-118 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 2 Ванные

€ 434,000

ID1/2218



### Описание

Terra — это второй комплекс Talasa Village, и на первом этапе он будет состоять из 65 таунхаусов с 2 и 3 спальнями (42 таунхауса и 23 квартиры).

Он расположен всего в 750 метрах от пляжа Альмадраба и в 10 км от центра Дении (в Эль-Вергеле).

Следуя принципам устойчивого развития и энергоэффективности Talasa Village, дизайнеры создали проект, в котором преобладают двухэтажные дома на одну семью.

Эта жилая концепция предлагает среду, в которой общественные пространства находятся в пределах досягаемости для всех владельцев, в то время как каждый дом имеет свои собственные открытые пространства.

В местах общего пользования царит естественная и гостеприимная атмосфера. Исследуя различные уголки комплекса, вы найдете идеальные места для прогулок, занятий спортом и, прежде всего, для езды на велосипеде.

Бассейн и ванные комнаты пир бассейне  
Парковая зона с шезлонгами и зонтиками  
Тренажерный зал и сауна  
Социальный клуб  
Крытая парковка для велосипедов  
Зарядная станция для электровелосипедов

Кроме того, жилой комплекс предлагает своим владельцам эксклюзивный доступ к Пуэрто-де-Таласа, вилле на берегу моря, где они могут проводить собственные мероприятия, парковать велосипеды, хранить морское снаряжение и принимать душ или ванну после наслаждения морем. Там вы найдете:

- Парковка и зарядная станция для электрических велосипедов.
- Бассейн
- Душевые
- Социальный клуб

Что касается объектов, то они будут оборудованы системой кондиционирования воздуха через воздуховоды и системой горячего водоснабжения с помощью аэротермальной системы.

Кухни оборудованы следующей бытовой техникой:

Индукционная доска  
Вытяжка  
Электрическая духовка  
Микроволновая печь (в зависимости от типа)  
Предварительная установка стирально-сушильной машины.

Каждый дом имеет крытое парковочное место на территории урбанизации и предварительную установку для зарядки электромобилей.

В некоторых апартаментах есть возможность сделать собственный бассейн в саду за дополнительную плату.

Таунхаус с 3 спальнями - 113-118 м<sup>2</sup>  
От €434 000 +НДС

таунхаус с 2 спальнями - 91-99 м<sup>2</sup>  
От €320 000 +НДС

Пентхаус с 3 спальнями - 97 м<sup>2</sup>  
Зарезервирован

Пентхаус с 2 спальнями - 67-81 м<sup>2</sup>  
От €385 000 +НДС

2-комнатный апартамент - 67-81 м<sup>2</sup>  
От 267 000 евро +НДС








Завершение строительства запланировано на конец 2027 года.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать посещение комплекса, демонстрационной квартиры и для получения дополнительной информации.




## Общие характеристики

- Площадь: 113-118м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 32-138м<sup>2</sup>
- Этажей: 2
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2027
- Состояние: новое
- км. до моря: 0,750
- км. до центра города: 10
- км. до супермаркета: 0,8

## На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Спортивный зал
-  Место для парковки
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление
-  Гостевой туалет