

Один из самых ликвидных комплексов побережья

Аликанте, Ла Сэя

🏠 196 м² Площадь 🛋️ 1 Салон 🛏️ 3 Спальни 🚿 3 Ванные

€ 450,000

ID1/0852



Описание

Выставлен на продажу апартамент в одном из самых красивых и престижных комплексов побережья.

Ценится из-за своего расположения – на склоне горы с фантастическим видом на побережье и море на горизонте в экологически чистом районе – La Sella – район элитного гольф клуба, в окружении сосен, с круглосуточной охраной.

Из-за высокого качества строительства и отделки.

Из-за размера недвижимости – около 171 м² только жилой площади +огромная терраса!

Небольшой комплекс – 3 блока апартаментов (36 совладельцев) построен на земельном участке 9 536 м² в 2006 году.

Взрослый ухоженный парк, большой бассейн, парковочные места на нижнем этаже размером 20 м² и кладовые помещения на верхнем этаже размером 9 м².

Расположение:

0,5 км. до теннисных кортов и клуба верховой езды;

1,5 км. до гостиничного комплекса с климатизированным бассейном и современным спортивным залом и зоной SPA;

3,2 км. до Гольф Клуба и гостиничного комплекса Mariott

4 км. до крупного коммерческого центра La Marina

7 км. до Дении и ее песчаных пляжей и средиземноморской кухни.

Комплекс расположен на высоте 110 метров над уровнем моря, что обеспечивает более низкую влажность и ориентирован на северо-восток. Благодаря этому можно наслаждаться великолепными видами на море и горы.

Апартамент находится на втором этаже.

Прихожая, огромный салон совмещен с кухней при постройке и по желанию владельцев, кухня с островом, полностью оборудованная электроприборами. 3 просторные спальни и 3 ванные комнаты, вместительная прачечная. И огромная - 72 м² - частично крытая терраса.

Стоит отметить высокое качество отделки и материалов: полу и стены в ванных комнатах из итальянского мрамора (травертина).

Оборудован:

- отопление «теплый пол»;
- центральное кондиционирование на холод и тепло;
- вентиляторами;
- кухонной мебелью и электроприборами;
- сигнализацией;
- интернетом.








Объект в идеальном состоянии, продается вместе с парковочным местом и кладовой комнатой.

Общие характеристики




- Площадь: 196м²
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 3
- Салонов: 1
- Год строительства: 2006
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид

- км. до моря: 7,7
- км. до центра города: 7
- км. до супермаркета: 4
- Ориентация: северо-восток
- Сумма налога на имущество (€ в год): 366





На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Спутниковое телевидение
-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь