

Красивый комплекс в Сан-Хуан-де-Аликанте

Аликанте, Сан-Хуан-де-Аликанте

🏠 100,47 м² Площадь 🚗 1 Салон 🛏 3 Спальни 🚿 2 Ванные

€ 302,500

ID1/0848



Описание

Ваш новый дом расположен в самом желанном месте между Сан-Жоан-д'Алакант и морем, всего в

двух километрах от пляжа Сан-Хуан.

В его ближайших окрестностях вы найдете великолепное поле для гольфа, несколько торговых центров, больницу Сан-Хуан, медицинский факультет Университета Мигеля Эрнандеса, а также некоторые из самых престижных школ Аликанте.

Кроме того, вам понравятся зеленые зоны и парки, такие как Ла Мархаль.

У вас будет доступ к сети общественного транспорта, которые соединят вас с городом и близлежащими поселками. Близлежащая Авенида-де-Дения и автомагистраль A 70 позволяют получить доступ к основным маршрутам сообщения, а также к сети автомагистралей, близлежащему аэропорту, станции AVE и порту Аликанте.

Комплекс состоит из 3 блоков по 4 этажа и предлагает в общей сложности 82 квартиры с 1, 2, 3 и 4 спальнями на выбор в соответствии с вашим образом жизни.

Внутри вы сможете насладиться изысканным парком. В центре комплекса расположены бассейны для взрослых и детей, окруженные зоной солярия.

Кроме того, социальный клуб позволит вам максимально использовать общие удобства и идеально подходит для празднования вечеринок, семейных встреч или дней рождения. В стоимость входят просторные парковочные места, кладовые и место для велосипедов.

Входные и выходные двери гаража автоматические, с устройством защиты от раздавливания и дистанционным управлением, а на парковочных местах предусмотрена предварительная установка для зарядки электромобилей.

В вашем новом доме вы найдете полы из керамогранита с отделкой, имитирующей дерево во внутренних помещениях. Стены и потолки дома будут окрашены гладкой пластиковой краской светлого цвета, что создаст единую среду во всем доме. Кухня будет поставляться полностью меблированной, с высокопроизводительными навесными и напольными блоками, а также индукционной плитой, фильтрующей группой, духовкой и микроволновой печью, встроенными в колонну, компактной кварцевой столешницей или аналогичной столешницей, раковиной из нержавеющей стали, встраиваемой снизу, и однорычажными кранами. Все это освещалось светодиодными фонарями.

Основные и дополнительные ванн комнаты будут облицованы керамогранитом на стенах и полу, в основной ванной комнате будут установлены однорычажные краны и белые унитазы современного дизайна с подвесной мебелью, душевым поддоном с термостатическими кранами и экраном, а также подвесная раковина и ванна с термостатическими смесителями во втором санузле, если это позволяет проект. Во всех помещениях будет светодиодное освещение.

Все удобства:

Горячая вода во всех домах будет производиться за счет централизованной аэротермальной энергии, что гарантирует высокую эффективность. Кроме того, вы будете наслаждаться кондиционированием воздуха через воздуховоды в гостиной и спальнях, а также системой вентиляции, обеспечивающей здоровый воздух в помещении. Безопасность будет гарантирована бронированными входными дверями, автоматическим видеодомофоном и светодиодным освещением во всем доме и местах общего пользования. Столярные помещения будут иметь профили из ПВХ или алюминия с терморазрывом, двойное остекление и алюминиевые рулонные шторы с инъекционной изоляцией. С помощью услуги Select вы можете настроить различные аспекты вашего нового дома в соответствии со своими предпочтениями.








Расстояния:

Благодаря привилегированному расположению вы находитесь в нескольких минутах от пляжа (2,6 км), центра (1,6 км), центра Аликанте (8,4 км), аэропорта (20 км), больницы (1, 2 км), супермаркета. (750 м), спортивный центр (500 м) и аптека (900 м). Кроме того, вы будете рядом с различными образовательными центрами, магазинами, ресторанами и супермаркетами.



Общие характеристики

- Площадь: 100,47м²
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2025
- Состояние: новое
- Открытый вид
- км. до моря: 2,6
- км. до центра города: 1,6
- км. до супермаркета: 0,7
- Ориентация: восток



На территории

-  Бассейн
-  Сад
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

Внутри

-  Кондиционер
-  Отопление

Дополнительные

-  Интернет
-  Бронированная дверь