

## Вилла в резидентском районе Дении

Аликанте, Дения

🏠 188 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 5 Спален    🚿 3 Ванные

€ 450,000

ID1/1954



## Описание

Продается отдельная вилла, расположенная в жилом районе Дении – Сан-Хуан.

Недалеко от центра города – 2,9 км. – и до моря – 2,3 км.

Построена в тупиковой улице, очень спокойной, на участке площадью 1 162 м² в 1995 году.

На участке крытая парковка, летняя кухня.

Дом разделен на 2 жилья:

Основной этаж: большая гостиная с выходом на крытую террасу, полностью оборудованная кухня, 3 спальни и 2 ванные комнаты, веранда с камином.

Внутренние столы из дерева, оборудован аппаратами кондиционирования и камином в гостиной.

Площадь этого этажа – 128 м².

Гостевой этаж находится в полуподвале (с отдельным входом): гостиная с выходом во внутренний дворик, американская кухня, 2 спальни, ванная комната.

Площадь этого этажа – 60 м².

Вилла находится в хорошем состоянии, наружные работы требуют вложений.

Возможность сделать бассейн.

## Общие характеристики

- Площадь: 188м²
- Площадь земельного участка: 1162м²
- Этажей: 2
- Спален: 5
- Ванных: 3
- Салонов: 2
- Год строительства: 1995
- Состояние: хорошее
- км. до моря: 2,3
- км. до центра города: 2,9
- км. до супермаркета: 1,9
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 662,75

## На территории


- 🌳 Частный сад
- 🍖 Барбекю
- 🅅 Место для парковки
- 📦 Кладовка
- 🏠 Крытая терраса
- 🌿 Терраса

## Внутри

- 🌬️ Кондиционер
- 🕯️ Камин

## Дополнительные

- 🚨 Сигнализация

-  Бронированная дверь