Уютная средиземноморская вилла в Санта-Люсии

Аликанте, Дения

Продан

219 м² Площадь 1 Салон 3 Спальни 2 Ванные

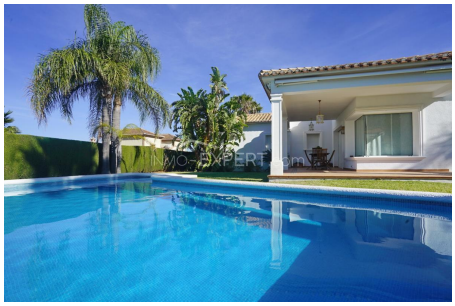
ID1/1953

Цена по запросу









Описание

Один из лучших объектов в этом ценовом диапазоне.

Расположена в одном из престижных жилых районов Дении – Санта-Люсия – всего в 2,4 км от центра и в 1,8 км от пляжа.
Пешая доступность до несколько ресторанов, колледжей. Супермаркеты в 1,5 км.

На высоте 65 метров над уровнем моря, что позволяет увидеть крепость Дении и море на горизонте. Из бассейна фантастический вид на гору Монтго.

Построена на ровном участке 843 м² в 2001 году на тупиковой улице, очень спокойной, с хорошими соседями.
Участок огорожен каменной стеной и имеет 2 входа.

Недавно отремонтированный бассейн площадью 35 м², великолепный взрослый субтропический сад с автоматическим поливом.

Дом одноэтажный, хорошо спланированный, разделяет жилую зону и зону отдыха.
Холл с высокими потолками, гостиная с открытым камином и выходом на крытую террасу и к бассейну, большая закрытая кухня с прачечной.
3 спальни, 2 ванные комнаты, одна из них в главной спальне.
Площадь этого этажа – 156 м².

В подвале: большой гараж, кладовая и свободное пространство. Площадь - 63 м2
Дом оборудован: отоплением (радиаторы - дизель), бытовой техникой, кондиционерами, вентиляторами, интернетом, камином.
Находится в хорошем состоянии и не требует ремонта.

Возможность увеличения площади застройки.

Общие характеристики

- Площадь: 219м²
- Площадь земельного участка: 843м²
- Этажей: 1
- Спален: 3
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2001
- Год ремонта: 2010
- Состояние: хорошее
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 1,8
- км. до центра города: 2,4
- км. до супермаркета: 1,5
- Ориентация: север
- Сумма налога на имущество (€ в год): 630

На территории

- 🏊 Бассейн
- 🌳 Частный сад
- 🅿 Место для парковки

- Кладовка
- Крытая терраса
- Терраса

Внутри

- Прачечная
- Подвал
- Кондиционер
- Отопление
- Камин

Дополнительные

- Интернет
- Сигнализация
- Бронированная дверь