

## Элегантная вилла с видом на море - на 180 градусов

Аликанте, Дения

🏠 278 м² Площадь    🛋️ 2 Салона    🛏️ 5 Спален    🚿 4 Ванные

€ 1,290,000

ID1/1941



### Описание

Построена в 2000 году на склоне горы Монтго.

Идеально подходит для тех, кто ищет высочайший уровень комфорта, безопасности и уединения, при этом недалеко от пляжей, исторического центра Дении, Яхт Клубов, колледжей, Гольф Клуба...

Современные элементы как в архитектуре, так и в дизайне интерьера были идеально добавлены к классическим средиземноморским в 2022 году при ремонте, чтобы создать особую, изысканную и даже уникальную атмосферу.

Они гармонично сосуществуют с традиционными, а нейтральная палитра с вкраплениями живого цвета и яркие акценты наполняет пространство жизнью и характером.

Роскошная вилла предлагает просторную гостиную с выходом на террасы с видом на сад, подогреваемый бассейн с джакузи, столовую, зону барбекю, оборудованную кухню, 5 спален, подсобное помещение, парковку на два автомобиля, складские помещения и т. д.

Кондиционер, паркет и мраморные полы, потрясающие ванные комнаты, изысканное освещение, верхние террасы, элегантные стены из натурального камня и фьюжн в стиле ибиценко в экстерьере и ... сделают вашу жизнь в этом доме приятной и комфортной.

Расположена на участке площадью 1 229 м<sup>2</sup>, идеально спроектирована, чтобы окутать великолепными видами и насладиться красотой природного ландшафта.

Дом разделен на три уровня:

- Верхний этаж: холл, большая кухня, гостиная с красивой столовой, гостевой туалет + террасы.
- Нижний этаж: 2 спальни с ванными комнатами и балконами + 1 спальня, используемая в качестве офиса + прачечная.
- Уровень сада (полуподвал): гостевой апартамент, состоящая из кухни, совмещенной с гостиной, 2 спальни с 2 ванными комнатами.

## Общие характеристики

- Площадь: 278м<sup>2</sup>
- Площадь земельного участка: 1229м<sup>2</sup>
- Этажей: 3
- Спален: 5
- Ванных: 4
- Салонов: 2
- Год строительства: 2000
- Год ремонта: 2022
- Состояние: отличное
- Вид на море
- Вид на горы
- Открытый вид
- км. до моря: 3,2
- км. до центра города: 4
- км. до супермаркета: 3
- Ориентация: северо-восток

## На территории

-  Бассейн
-  Подогреваемый бассейн
-  Частный сад
-  Барбекю
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная
-  Кондиционер
-  Отопление
-  Камин
-  Гостевой туалет

## Дополнительные

-  Интернет
-  Сигнализация
-  Бронированная дверь