

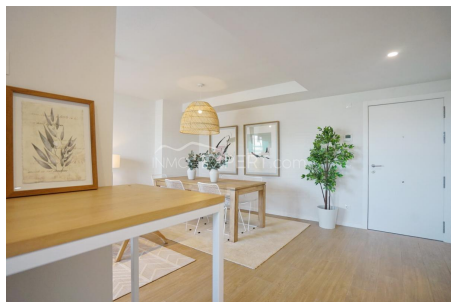
## Нижний этаж с собственным садом. В стадии строительства новый комплекс в Дении.

Аликанте, Дения

🏠 81 м² Площадь    🛋️ 1 Салон    🛏️ 2 Спальни    🚿 2 Ванные

€ 319,000

ID1/0808



# Описание

Начата продажа четвертый фазы комплекса Marina Real III

Расположен в ликвидном районе города, и полностью подходит как для постоянного проживания, так и для проведения вашего отпуска.

Местоположение:

- в 500 метрах от песчаного пляжа и променада вдоль моря по набережной Лас Ротас, Яхт Клубов: Real Club Náutico и La Marina;

- в 400 метрах от 2-х крупных супермаркетов, и в 600 метрах от центра Дении;

- пешая доступность до института, колледжей, баров и ресторанов.

Урбанизация с большим бассейном, социальным клубом и тренажерным залом.










Апартаменты оборудованы: канальное кондиционирование, система вентиляции, производство горячей воды для бытовых нужд и кондиционирование воздуха с помощью аэротермического оборудования, видеодомофон, жалюзи. Кухня с вытяжкой, духовкой, микроволновой печью и индукционной плитой.

Подземное парковочные место и кладовка (9 000 €) включены в стоимость.

## Общие характеристики


- Площадь: 81м²
- Площадь земельного участка: 40м²
- Этажей: 1
- Спален: 2
- Ванных: 2
- Салонов: 1
- Год строительства: 2025
- Состояние: новое
- Открытый вид
- км. до моря: 0,8
- км. до центра города: 0,5
- км. до супермаркета: 0,25
- Ориентация: юг

## На территории



-  Бассейн
-  Сад
-  Частный сад
-  Спортивный зал
-  Лифт
-  Место для парковки
-  Кладовка
-  Крытая терраса
-  Терраса

## Внутри

-  Прачечная

-  Кондиционер

## Дополнительные

-  Сигнализация
-  Бронированная дверь